

# Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/1960/2020/Gá  
Č. j.: 11888/2020  
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 23.11.2020

Vec: Rodinný dom – novostavba , s príslušenstvom v k. ú. Veľký Kolačín, mesto Nová Dubnica - **zverejnenie kópie návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní v zmysle § 35a ods.2 a § 58a ods. 3 stavebného zákona**

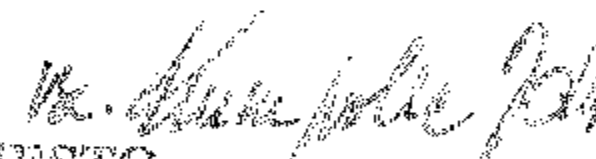
## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad" v zmysle § 35 ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli mesta Nová Dubnica a internetovej stránke mesta [www.novadubnica.sk](http://www.novadubnica.sk) nasledovné dokumenty vo veci návrhu umiestnenia a stavebného povolenia stavby: Rodinný dom J-9-Novostavba s príslušenstvom na pozemku parcela register "C" 792/1 v k. ú. Veľký Kolačín stavebníka:

• Realitka 4U, s. r. o., Námestie SNP č.7, 911 01 Trenčín

1. Kópiu návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní zo dňa 9.11.2020 evidovanú pod č. 11680/2020 (bez príloh)
2. Záverečné stanovisko z procesu posudzovania vydané Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie, úsek EIA pod č. OU-IL-OSŽP-2014/00070-041 GRA dňa 11. 04. 2014 je zverejnené na stránke <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/sidelny-utvar-pri-salasi>

Tieto dokumenty a údaje sa zverejňujú do doby právoplatného skončenia spojeného územného a stavebného konania vo veci vyššie uvedenej stavby.

  
MESTO  
Ing. Peter Marušinec  
Nová Dubnica primátor


Doručením verejnou vyhláškou stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona. Kópia žiadosti na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: kópia návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Podpis a pečiatka: .....

 <p>Mesto Nová Dubnica</p>	<p><b>Žiadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní</b></p>	<p>ID: FVY-06</p>
---	---	-------------------

1. Stavebník / meno a priezvisko, pri právnickej osobe názov firmy a IČO /

REALITKA HU, s.r.o. IČO: 46928286

2. Adresa bydliska, sídlo firmy, telefónny kontakt / e-mail

NAM. SNP č. 7, 911 01 TRENČÍN; 0905 982 577  
info@realitka.hu.sk

3. Stavba / názov, druh, účel stavby, trvanie stavby, /

RODINNÝ DOM - JABLOŇOVÁ ULICA (C8)  
VÝSTAVBA RD, HIDEĽNÝ ÚTVAR PRI JALHOŠI, VEĽKÝ KOLÁČIN

4. Predpokladaný termín dokončenia stavby

VII. / 2021


5. Miesto stavby :

pozemok parc. č. KN 792/1 výmera 701 m<sup>2</sup> druh pozemku OSTRATNÁ PLOCHA  
katastrálne územie : VEĽKÝ KOLÁČIN

6. K stavebnému pozemku má stavebník :

vlastnícke právo podľa LV č. 3184  
iné právo / uviesť aké /

7. Zoznam susedných pozemkov a pozemkov pre zariadenie staveniska

 <p>Mesto Nová Dubnica</p>	<p><b>Žiadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní</b></p>	<p>IO: FVY-06</p>
---	---	-------------------

**8. Údaje o spracovateli projektovej dokumentácie :**

projekt stavby vypracoval ..... ING. EVA KUČERÍKOVÁ - KPSO spol.sro  
 adresa ..... KALINOV 327, KRÁŠNO NAD KYBUICOU  
 číslo preukazu odbornej spôsobilosti ..... 3214

**9. Spôsob uskutočnenia stavby :**

- Dodávateľsky – firma .....

meno a adresa osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho

č. preukazu odbornej spôsobilosti .....

- Svojpomocne, funkciu odborného dozora bude vykonávať / meno a adresa /

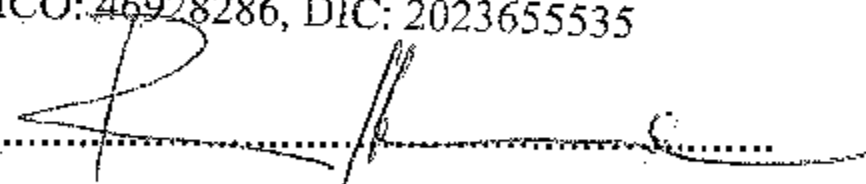
č. preukazu odbornej spôsobilosti .....

Prehlásenie odborného dozora, stavbyvedúceho / razítko a podpis /


V NOVÉJ DUBNICI, dňa: 2. 11. 2010

**REALITKA 4U, s. r. o.**

Nám. SNP 7, 911 01 Trenčín  
 IČO: 46928286, DIČ: 2023655535



Podpis a razítko

 <p><b>Mesto Nová Dubnica</b></p>	<p><b>Žiadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní</b></p>	<p><b>ID: FVY-06</b></p>
--	---	--------------------------

**10. Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyv na životné prostredie :**

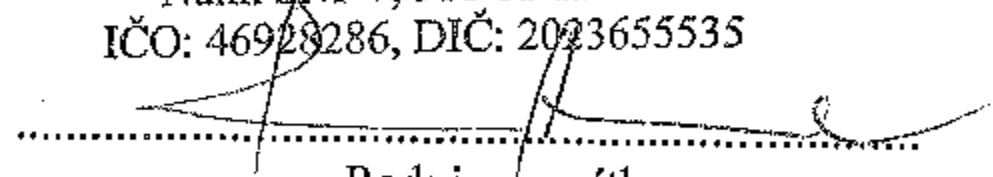
RODINNÝ DOM - NOVOSTAVBA

**11. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania / vlastníci susedných nehnuteľností/**

V Novej Dubnici, dňa: 2. 11. 2019


**REALITKA 4U, s. r. o.**

Nám. SNP 7, 911 01 Trenčín  
IČO: 46928286, DIČ: 2023655535



Podpis a razítko

Pri právnickej osobe, podpis,  
meno, funkcia a razítko

 <b>Mesto Nová Dubnica</b>	<b>Žiadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní</b>	<b>ID: FVY-06</b>
---	--	-------------------

**Prílohy: / nehodiace sa preškrtnite /**

- **projektová dokumentácia stavby** v 2 vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou / v zmysle § 45 ods. 6 písm. a/ stavebného zákona pri jednoduchých stavbách, drobných stavbách a ich zmenách môže byť projektová dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním /
- **doklady o inom vzťahu k stavebnému pozemku alebo k stavbe** v prípade, ak stavebník nie je zároveň vlastníkom /nájomná zmluva, vecné bremeno, zmluva o budúcej zmluve, súhlas spoluvlastnícka a pod. /, ktoré oprávňujú stavebníka zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby
- **doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy, stanoviská a posúdenia** podľa osobitných predpisov, podľa upresnenia stavebného úradu

.....  
 .....

- **pri zložitých stavbách ďalšie doklady** podľa upresnenia stavebného úradu

.....  
 .....

- „**Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov**“ /ktorý tvorí súčasť tejto žiadosti/

Správny poplatok vyrubený v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške ..... €, zaplatený ....., dňa .....