

## **U z n e s e n i a**

**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici konaného  
dňa 25. 08. 2008 v kine Panorex**

---

### **U z n e s e n i e č. 41**

k správe – Kontrola plnenia úloh z uznesení MsR a MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) b e r i e n a v e d o m i e**

1. Správu o kontrole plnenia úloh z uznesení MsR a MsZ
2. Správu o uskutočnených kontrolách hlavným kontrolórom

### **U z n e s e n i e č. 42**

k návrhu – správa o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I.  
polrok 2008

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I. polrok 2008

### **U z n e s e n i e č. 43**

K správe – Hospodárske výsledky Bytového podniku Nová Dubnica , m.p.o.  
za I. polrok 2008

#### **A) b e r i e n a v e d o m i e**

Hospodárske výsledky Bytového podniku Nová Dubnica , m.p.o.  
za I. polrok 2008

### **U z n e s e n i e č. 44**

K návrhu – Prerokovanie žiadosti Ing. Štefana Prekopa o uvoľnenie z funkcie  
riaditeľa Bytového podniku Nová Dubnica, m.p.o.

#### **A) b e r i e n a v e d o m i e**

Vzdanie sa funkcie riaditeľa Bytového podniku Nová Dubnica, m.p.o. Ing.  
Štefana Prekopa

**B) p o v e r u j e**

Riadením Bytového podniku Nová Dubnica, m.p.o. Ing. Jána Bobota do vymenovania riaditeľa na základe výberového konania.

**U z n e s e n i e č. 45**

k návrhu – Plnenie pohľadávok Mesta Nová Dubnica k 30. 6. 2008

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) b e r i e n a v e d o m i e**

Plnenie pohľadávok Mesta Nová Dubnica k 30. 6. 2008

**U z n e s e n i e č. 46**

k návrhu – VZN č. .../2008 o zápise do ZŠ a výške príspevkov v školách a školských zariadeniach od 01. 09. 2008

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

VZN č.4/2008 Mesta Nová Dubnica

o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole

o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí

o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času

o výške príspevku v základnej umeleckej škole

o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach

**U z n e s e n i e č. 47**

k návrhu – VZN č. .../2008 o doplnení a zmene VZN č. 8/1994, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Mesta Nová Dubnica

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) b e r i e n a v e d o m i e**

1. Správu o prerokovaní návrhu Územného plánu Mesta Nová Dubnica – Zmena č. 6/2008 podľa § 24 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení

2. Stanovisko Krajského stavebného úradu v Trenčíne č. KSÚ 2008-677/2345-4/SUK zo dňa 21. 8. 2008 zaujaté k preskúmaniu návrhu ÚPN Mesta Nová Dubnica – Zmena č. 6/2008 podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení

### **B) s c h v a ľ u j e**

1. Návrh vyhodnotenia pripomienok k Územnému plánu Mesta Nová Dubnica – Zmena č. 6/2008
2. Územný plán Mesta Nová Dubnica – Zmena č. 6/2008
3. VZN č. 5/2008 o doplnení a zmene VZN č. 8/1994, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nová Dubnica – Zmena č. 6/2008.

### **C) ž i a d a primátora mesta**

zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie:

- a) spracovanie čistopisu Územného plánu Mesta Nová Dubnica – Zmena č. 6/2008 a jeho uloženie podľa § 28 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
- b) zverejnenie záväznej časti Územného plánu Mesta Nová Dubnica – Zmena č. 6/2008 podľa § 27 ods. 3 písm. b) stavebného zákona
- c) spracovanie registračného listu Územného plánu Mesta Nová Dubnica - Zmena č. 6/2008 a jeho zaslanie Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja.

### **U z n e s e n i e č. 48**

k návrhu – Konceptia odpadového hospodárstva Mesta Nová Dubnica pre obdobie rokov 2008 – 2012

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

### **A) s c h v a ľ u j e**

Konceptiu odpadového hospodárstva Mesta Nová Dubnica pre obdobie rokov 2008 – 2012

### **U z n e s e n i e č. 49**

k návrhu – Delegovanie zástupcov mesta do rád škôl v Meste Nová Dubnica

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

### **A) s c h v a ľ u j e**

1. Delegovanie do Rady školy Materskej školy, Petra Jilemnického č. 12/5 v Novej Dubnici s účinnosťou od 01. 09. 2008 Bc. Lenku Ibolyovú

2. Delegovanie do Rady školy Základnej školy Janka Kráľa 1 v Novej Dubnici s účinnosťou od 01. 09. 2008 Bc. Lenku Ibolyovú
3. Delegovanie do Rady školy Základnej umeleckej školy, Sad Duklianskych hrdinov v Novej Dubnici s účinnosťou od 01. 9. 2008 p. Štefana Sýkoru,
4. Delegovanie do Rady školy Centra voľného času, Petra Jilemnického č. 12/5 v Novej Dubnici s účinnosťou od 01. 09. 2008 Mgr. Annu Waldeckerovú

### **U z n e s e n i e č. 50**

k bodu – Informácia o rekonštrukcii budovy TEKOS Nová Dubnica, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) s c h v a ľ u j e**

1. Navýšenie finančných prostriedkov o sumu 1 153 074,- Sk na akciu „Rekonštrukcia budovy TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. – sťahovanie MsP“.

#### **B) u k l a d á**

Pri úprave rozpočtu zapracovať navýšenie na akciu „Rekonštrukcia budovy Tekos – sťahovanie MsP.

Z: poverená ved. odd. ekonomického

T: v texte

### **U z n e s e n i e č. 51**

k bodu – Odpredaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) s c h v a ľ u j e**

Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2162 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m<sup>2</sup>, k.ú. Nová Dubnica, zapísaného v katastri nehnuteľností na LV 1000 k.ú. Nová Dubnica kupujúcemu Vojtechovi Gelienovi a manželke Cecílii rod. Buryovej, bytom Nová Dubnica A. Sládkoviča 152/2 za cenu podľa cenovej mapy mesta vo výške 8 400,- Sk ( 21m<sup>2</sup> x 400,- Sk).

Kupujúci zaplatí správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností vo výške 2000,- Sk.

Kupujúci zaplatí celkovo 10 400,- Sk.

### **U z n e s e n i e č. 52**

k návrhu – Odpredaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

1. V zmysle VZN Mesta Nová Dubnica č. 4/2004 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta nová Dubnica, č. 11 ods. 11, písm. c) priamy predaj pozemku parc. KN-C č. 298/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1112 m<sup>2</sup>, k.ú. Nová Dubnica zapísaného v katastri nehnuteľností na LV 1000 k.ú. Nová Dubnica kupujúcemu Ing. Pavlovi Mikulovi, Sady Cyrila a Metoda 20/8, 018 51 Nová Dubnica.
2. Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 298/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1112 m<sup>2</sup>, k.ú. Nová Dubnica zapísaného v katastri nehnuteľností na LV 1000 k.ú. Nová Dubnica kupujúcemu Ing. Pavlovi Mikulovi, Sady Cyrila a Metoda 20/8, 018 51 Nová Dubnica za cenu vo výške 633 840,- Sk ( 1112 m<sup>2</sup> x 570,- Sk ). Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností vo výške 2000,- Sk. Kupujúci zaplatí 635 840,- Sk.
3. Predloženie návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej sumy za odpredaj nehnuteľnosti v zmysle Uznesenia MsZ č. 35 zo dňa 23. 06. 2008 .

**U z n e s e n i e č. 53**

K návrhu – Odpredaj pozemkov – a) záhradkárska osada SZZ ZO 23-23 Nová Dubnica č. 2 pri Kotolni  
b) záhradkárska osada SZZ ZO 23-43 Nová Dubnica č. 5 – 1. máj

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) o d k l a d á**

Prerokovanie materiálu

Odpredaj pozemkov : a) záhradkárska osada SZZ ZO 23-23 Nová Dubnica č. 2 pri Kotolni  
b) záhradkárska osada SZZ ZO 23-43 Nová Dubnica č. 5 – 1. máj

**U z n e s e n i e č. 54**

K návrhu – Odpredaj nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

## **A) s c h v a ľ u j e**

1. Odpredaj nebytového priestoru o výmere 327 m<sup>2</sup> – prevádzkové priestory, ktorý sa nachádza na 1. poschodí v obytná budova súp. č. 30, vchod 9, nebytový priestor č. 3, Pribinove sady na pozemku par. č. KN 80/2 o výmere 1100 m<sup>2</sup> a prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu vo výške 327/3750 – in a spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku v celkovej výške 327/3750 - in kupujúcemu – Ing. Pavol Cigánik, Sama Chalúпку 6573/3A za cenu 3.011.126,- Sk za podmienky prístúpenia k zmluve o výkone správy zo dňa 31.8.2007 so správcom domu KOM-BYT, s.r.o. Trenčín, Sasinkova 10.
2. podmienku tohto predaja nasledovne :
  - v prípade, že kupujúci nezaplatí kúpnu cenu do 90 dní od schválenia odpredaja, uznesenie stráca platnosť..
  - Kupujúci zaplatí správny poplatok vo výške 2.000,- Sk za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

### **U z n e s e n i e č. 55**

K návrhu – Odpredaj nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

## **A) s c h v a ľ u j e**

1. Odpredaj nebytového priestoru o výmere 19 m<sup>2</sup> – skladové priestory, ktorý sa nachádza na prízemí v budove súp. č. 21, vchod 27a, nebytový priestor č. 8, Mierové námestie na pozemku par. č. KN 160/2 o výmere 1167 m<sup>2</sup> a prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu vo výške 19/3893 – in a spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku v celkovej výške 19/3893 - in kupujúcej – Anna Štefulová, Nová Dubnica, P.O.Hviezdoslava 67/18-7 za cenu 161.610,- Sk za podmienky prístúpenia ku zmluve č. MPO – 21/2004 o výkone správy domu správcom zo dňa 17. 12. 2003.
2. podmienku tohto predaja nasledovne :
  - v prípade, že kupujúci nezaplatí kúpnu cenu do 90 dní od schválenia odpredaja, uznesenie stráca platnosť..
  - Kupujúci zaplatí správny poplatok vo výške 2.000,- Sk za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

### **U z n e s e n i e č. 56**

K bodu – Návrh na zmenu členov a) komisie školstva  
b) koordinačného výboru na zavedenie  
Eura

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) o d v o l á v a**

z komisie školstva pri MsZ Nová Dubnica PaedDr. Magdalénu Višňovskú

**B) v o l í**

za člena komisie školstva pri MsZ Nová Dubnica Editu Molnárovú

**C) s c h v a ľ u j e**

zmeny koordinačného výboru na zavedenie Eura – Ing. Ivana Šinku  
nahrádza Ing. Eva Ježíková , Ing. Štefana Prekopa nahrádza Ing.  
Ján Bobot a Mgr. Janku Nižňanskú nahrádza Mgr. Ivan Neúročný

**U z n e s e n i e č. 57**

K bodu – Návrh na zmenu konateľa a člena dozornej rady spoločnosti  
Nová Dubnica Invest, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) o d v o l á v a**

1. z funkcie konateľa spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. Ing. Ivana Šinku
2. z funkcie člena dozornej rady spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. Ing. Máriu Proškovcovú

**B) m e n u j e**

1. do funkcie konateľa spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. Ing. Evu Ježíkovú
2. do funkcie člena dozornej rady spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. Ing. Juraja Horta

**U z n e s e n i e č. 58**

K návrhu – Odpredaj bytov v 42 b.j. Ul. P. Jilemnického

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

1. Odpredaj 3-izbového bytu č. 10 o výmere 77 m<sup>2</sup>, 2. poschodie, bytového domu súpisné číslo 838, vchod 17 na ulici Petra Jilemnického na pozemku parcela číslo KN 360/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 601 m<sup>2</sup> a prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach zariadeniach domu vo výške 77/2834 – ín a spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku v celkovej výške 77/2834 – ín kupujúcim Marek Velič a Andrea Veličová, obaja trvale bytom Nová Dubnica, Petra Jilemnického 838/17-10 za kúpnu cenu 1.394.175,- Sk za podmienky prístúpenia ku zmluve č. MPO - 838/2008 o výkone správy domu súpisné číslo 838.

Podmienkou predaja je :

- Každý kupujúci zaplatí správny poplatok vo výške 2.000,- Sk za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.
- Ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu do 90 dní od schválenia odpredaja, uznesenie stráca platnosť.

2. Odpredaj 3-izbového bytu č. 18 o výmere 77 m<sup>2</sup>, 4. poschodie, bytového domu súpisné číslo 838, vchod 17 na ulici Petra Jilemnického na pozemku parcela číslo KN 360/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 601 m<sup>2</sup> a prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach zariadeniach domu vo výške 77/2834 – in a spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku v celkovej výške 77/2834 – in kupujúcej Gabriele Fričovej, trvale bytom Nová Dubnica, Petra Jilemnického 838/17-18 za kúpnu cenu 1.394.175,- Sk za podmienky prístúpenia ku zmluve č. MPO - 838/2008 o výkone správy domu súpisné číslo 838.

Podmienkou predaja je :

- Každý kupujúci zaplatí správny poplatok vo výške 2.000,- Sk za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.
- Ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu do 90 dní od schválenia odpredaja, uznesenie stráca platnosť.

3. Odpredaj 3-izbového bytu č. 26 o výmere 77 m<sup>2</sup>, podkrovie, bytového domu súpisné číslo 838, vchod 17 na ulici Petra Jilemnického na pozemku parcela číslo KN 360/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 601 m<sup>2</sup> a prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach zariadeniach domu vo výške 77/2834 – in a spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku v celkovej výške 77/2834 – in kupujúcim Ján Galovič a Zuzana Galovičová, obaja trvale bytom Nová Dubnica, Petra Jilemnického 838/17-26 za kúpnu cenu 1.398.855,- Sk za podmienky prístúpenia ku zmluve č. MPO - 838/2008 o výkone správy domu súpisné číslo 838.

Podmienkou predaja je :

- Každý kupujúci zaplatí správny poplatok vo výške 2.000,- Sk za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.
- Ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu do 90 dní od schválenia odpredaja, uznesenie stráca platnosť.

4. Odpredaj 3-izbového bytu č. 38 o výmere 78 m<sup>2</sup>, 2. poschodie, bytového domu súpisné číslo 838, vchod 18 na ulici Petra Jilemnického na pozemku parcela číslo KN 360/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 601 m<sup>2</sup> a prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach zariadeniach domu vo výške 78/2834 – in a spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku v celkovej výške 78/2834 – in kupujúcim Ing. Vladimír Jánošík a Ing. Danko Jánošíková, obaja trvale bytom Nová Dubnica, Petra Jilemnického 838/18-38 za kúpnu cenu 1.512.169,- Sk za podmienky prístúpenia ku zmluve č. MPO - 838/2008 o výkone správy domu súpisné číslo 838.

Podmienkou predaja je :

- Každý kupujúci zaplatí správny poplatok vo výške 2.000,- Sk za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.
- Ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu do 90 dní od schválenia odpredaja, uznesenie stráca platnosť.

5. Odpredaj 2-izbového bytu č. 17 o výmere 63 m<sup>2</sup>, 4. poschodie, bytového domu súpisné číslo 838, vchod 17 na U. Petra Jilemnického na pozemku parcela číslo KN 360/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 601 m<sup>2</sup> a prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach zariadeniach domu vo výške 63/2834 – in kupujúcim Jánovi Bartákovi a manželke Beate , obaja trvale bytom Nová Dubnica , Petr Jilemnického 838/17-17 za kúpnu cenu 1 132 212,- Sk za podmienky pristúpenia ku zmluvu č. MPO – 838/2008 o výkone správy domu súpisné číslo 838.

Podmienkou predaja je :

- Každý kupujúci zaplatí správny poplatok vo výške 2.000,- Sk za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.
- Ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu do 90 dní od schválenia odpredaja, uznesenie stráca platnosť.

## **B) u k l a d á**

1. Vypracovať návrhy na vklad do katastra nehnuteľností spolu s potrebnými prílohami.

Z: prednostka MsÚ, riaditeľ BP, m.p.o. Nová Dubnica

T : 30. 9. 2008

**Ing. Ján Šušánik**  
primátor