

**Zápisnica zo zasadnutia MsZ v Novej Dubnici  
konaného dňa 27. 04.2009 v kine Panorex**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta Ing. Ján Šušaník. Privítal prítomných poslancov, riaditeľa BP m.p.o Nová Dubnica, náčelníka MsP, vedúcich oddelení, zástupcu tlače – pani Žalúdkovú, TV Považie a ostatných prítomných. Konštatoval, že vzhľadom na počet prítomných poslancov (14 z 15) je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Svoju neúčast' ospravedlnil Ing. Peter Marušinec. Primátor mesta určil overovateľov zápisnice v zložení: pani Marta Babuková a PaedDr. Soňa Kačíková. Písaním zápisnice bola poverená Anna Szabová. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi.

JUDr. Holba dal návrh zaradiť do programu rozšírenie bodu **12. Rôzne:** o bod *k) Zriadenie vecného bremena v Prospech SPP- distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b Bratislava - rekonštrukcia plynovodu v Novej Dubnici.* Ing. Šušaník dal hlasovať o predloženej programe rokovania.

Poslanci jednomyselne schválili predložený návrh na zmenu v programe a zároveň schválili program rokovania ako celok.

**1. Kontrola plnenia úloh z MsR a MsZ**

**Predkladal:** hlavný kontrolór

Ing. Orgoník predložil úlohy, ktoré doposiaľ podľa záznamov zo zasadnutí neboli skontrolované.

*Úlohy z uznesenia č. 101 zo zasadnutia MsZ konaného dňa 15.12.2008*

Úloha č. 1 – Vzhľadom na skutočnosť, že sa zmenili územné-technické, ekonomické a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia rozvoja územia mesta je potrebné zabezpečiť obstaranie nového územného plánu mesta Nová Dubnica. Úloha nie je zročná.

*Úlohy z uznesenia č.18 zo zasadnutia MsZ konaného dňa 23.02.2009*

Úloha č. 1 – Pripraviť na najbližšie zasadnutie MsZ novelizáciu VZN mesta Nová Dubnica č. 14/ 2008 -Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Dubnica v ktorom bude v článku č.13, ods.1 doplnený bod v) v znení: „Prenechávanie majetku do dočasného užívania inej právnickej alebo fyzickej osobe, ak ide o nehnuteľný majetok v obstarávacej cene vyššej ako 33 194 €.“ Úloha je splnená.

*Úlohy z uznesenia č.19 z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 23.02.2009*

Úloha č. 1 – Zpracovať pri najbližšej zmene rozpočtu mesta Nová Dubnica schválené finančné prostriedky na vypracovanie projektu rekonštrukcie voľnej budovy po bývalej ZŠ.

Úloha je splnená.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ vzalo na vedomie správu o kontrole plnenia úloh z MsR a MsZ.

## **2. Hospodárske výsledky Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica za rok 2008**

**Predkladal:** riaditeľ BP, m.p.o.

Bc. Bežák predložil správu o plnení rozpočtu Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica za rok 2008. Hospodársky výsledok za rok 2008 po zdanení predstavuje finančnú čiastku 30. 130,14 Sk ( 1 000,14 € ). Bytový podnik navrhol nerozdelený zisk za rok 2008 v sume 30.130,14 Sk preúčtovať do rezervného fondu Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

PhDr. Mádr sa zaujímal , akým spôsobom riešil BP dlhodobé pohľadávky neplatičov.

Bc. Bežák vysvetlil, že pohľadávky neplatičov do roku 2004 sú vymáhané súdnou cestou.

PaedDr. Kačíková vyslovila nespokojnosť obyvateľov Kolačina s nevyhovujúcou úrovňou verejných WC v Novej Dubnici.

Bc. Bežák poznamenal, že je o probléme informovaný. Prisľúbil zjednať nápravu v najkratšom možnom termíne.

MsZ jednomyseľne schválilo:

- a) Hospodársky výsledok Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica za rok 2008 v sume 30 130,14 Sk ( 1 000,14 € ).
- b) Prevod hospodárskeho výsledku Bytového podniku m.p.o. Nová Dubnica za rok 2008 v sume 30 130,14 Sk ( 1 000,14 € ) na účet zriaďovateľa – Mesto Nová Dubnica

## **3. Záverečný účet mesta Nová Dubnica za rok 2008 a návrh na finančné**

**usporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2008**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Ing. Ježíková predložila správu k záverečnému účtu o výsledku hospodárenia za rok 2008, ktorý predstavuje:

- v príjmovej časti	188 663 661,58 Sk / 6 262 486,28 €
- vo výdavkovej časti	182 291 296,37 Sk / 6 050 962,50 €
- nevyčerpané účelovo určené prostriedky	674 154 76 Sk / 22 377,84 €

- prebytok hospodárenia	5 698 210,45 Sk /	189 145,94 €
- vysporiadanie rozpočtového hospodárenia vo finančných operáciách	- 2 527 741,66 Sk /	- 83 905,65 €
- neprerozdelené finančné prostriedky	3 170 468,79 Sk /	105 240,28 €

## 2. Finančné usporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2008:

- prevod do rezervného fondu	569 821,05 Sk /	18 914,59 €
- prevod do fondu rozvoja školstva	2 586 288,73 Sk /	85 849,06 €
- finančné prostriedky obecných školských zariadení, ktoré sú ich vlastnými príjmami a nie sú predmetom prerozdelenia do fondov	14 359,02 Sk /	476,63 €

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Orgoník podal odborné stanovisko k záverečnému účtu mesta Nová Dubnica za rok 2008, ktorý obsahuje údaje o plnení rozpočtu z príjmov a výdavkov podľa rozpočtovej klasifikácie, vrátane tvorby a použitia prostriedkov peňažných fondov, bilanciu aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, prehľad o poskytnutých zárukách podľa jednotlivých príjemcov, náklady a výnosy podnikateľskej činnosti.

Záverečný účet bol zverejnený na úradnej tabuli po predpísanú dobu. Prerokovanie záverečného účtu Mesta Nová Dubnica za rok 2008 odporučil MsZ uzavrieť výrokom: "celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad."

MsZ jednomyseľne schválilo záverečný účet mesta Nová Dubnica za rok 2008 v zmysle predloženého návrhu.

## 4. Návrh na zmenu rozpočtu Bytového podniku m.p.o. Nová Dubnica na rok 2009

**Predkladal: riaditeľ BP, m.p.o. Nová Dubnica**

Bc. Bežák predložil návrh na zmenu rozpočtu BP, m.p.o. Nová Dubnica na rok 2009. Zmenu rozpočtu ovplyvnila skutočnosť, že na základe zmluvy o výkone správy č. 13/2009 uzatvorenej medzi Mestom Nová Dubnica a Bytovým podnikom od 2.1.2009 Bytový podnik zabezpečuje výkon správy nových objektov, ktoré do uvedeného dátumu BP v správe nemal a s nákladom na údržbu sa pri tvorbe rozpočtu nepočítalo. Jedná sa o zvýšenie rozpočtu v nákladovej časti na položkách údržba budov a revízie nových objektov o 5 180 € a zvýšenie rozpočtu vo výnosovej časti v položke príspevok z mestského rozpočtu o 5 180 €. Vzhľadom na uvedené skutočnosti po zmene rozpočtu sa celkové výnosy zvýšia na sumu 74 921 € a celkové náklady na sumu 74 921 €. Rozpočet je vyrovnaný.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu k zápisnici.

MsZ jednomyseľne schválilo zmenu rozpočtu Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica na rok 2009 v zmysle predloženého návrhu.

JUDr. Holba predložil poslanecký návrh- prerokovať bod č. 5. „Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nová Dubnica na rok 2009“ prerokovať v poradí ako bod č. 11.

Poslanci jednomyseľne schválili zmenu poradia bodov.

## **5. Návrh na rozdelenie dotácií na rok 2009**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Ing. Stopiak podal informáciu o návrhu na rozdelenie dotácií, ktorý bol prerokovaný a odporučený jednotlivými komisiami podľa pôsobnosti. Celková výška finančných prostriedkov vyčlenených na dotácie z mesta, ktorá bola schválená v rozpočte na rok 2009 predstavuje finančnú čiastku 33 194 €.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Pani Babuková nesúhlasila s krátenou dotáciou pre Úniu žien Slovenska. Pridelené finančné prostriedky vo výške 85 € /2 560,61 Sk nepokryjú zvýšené náklady na propagáciu a samotnú činnosť pri uskutočňovaní akcií (Jablko, vianočné posedenia a pod.).

Ing. Šupák vysvetlil spôsob rozdelenia dotácií. Jednotlivé komisie mali možnosť požiadať o dotácie, prípadne v žiadosti zdôvodniť ich zvýšenie.

Ing. Hort doplnil, že dotácie boli krátené pre všetky komisie. Preto by malo byť v záujme jednotlivých oddielov získať finančné prostriedky aj z iných zdrojov nielen vychádzať z prostriedkov pridelených mestom.

Poslankyňa Babuková podala poslanecký návrh, v ktorom požiadala o zvýšenie dotácie o 15 €.

Za poslanecký návrh pani Babukovej hlasovalo 12 poslancov.(Hlasovania sa zdržali Ing. Hort a JUDr. Holba ).

MsZ schválilo rozdelenie dotácií na rok 2009 v objeme 33 194 € / 1 000 002,44 Sk so zapracovanou požiadavkou pani Babukovej.

## **6. Správa o činnosti MsP za rok 2008**

**Predkladal:** náčelník MsP

Náčelník MsP predložil správu o činnosti Mestskej polície v Novej Dubnici za rok 2008. Správa obsahuje štatistické vyhodnotenie a opisnú časť vyhodnotenia činnosti mestskej polície, ktorá hovorí v jednotlivých odsekoch o ďalšej činnosti ako je napr. práca s policajným zborom, okresnými súdmi, exekútormi a pod. MsP zrealizovala aj preventívne programy v školských zariadeniach. V zmysle svojich úloh zabezpečuje aj ochranu objektov chránených elektronickým zabezpečovacím systémom.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Šušanič informoval, že na návrh poslancov uskutočňuje MsP preventívne kontroly na podávanie a predaj tabakových výrobkov a alkoholických nápojov mladistvým osobám.

PhDr. Mádr požiadal MsP o zvýšenú obhliadku „ Areálu zdravia“, v ktorom sa sústreďuje mládež a občania bez domova. Často pod vplyvom alkoholu sa neslušne chovajú, používajú vulgárne výrazy a mnohokrát dochádza k fyzickým potýčkam.

Náčelník MsP poznamenal, že obhliadka areálu sa pravidelne uskutočňuje. Doposiaľ príslušníci MsP nemuseli zasahovať. Preto požiadal, aby v prípade vyvolaných konfliktov obyvatelia anonymne informovali MsP.

MUDr. Augustínová sa spýtala, kde sú umiestnení bezdomovci. Často ich vidieť na lavičkách na námestí, prípadne pri MsÚ. Požiadala pani Vankovú – vedúcu oddelenia sociálnych vecí, aby sa zúčastňovala pri vykonávaní kontrol bezdomovcov.

Pani Vanková informovala, že mesto sa o bezdomovcov postaralo pravidelným zakúpením hygienických potrieb a zabezpečením čistého ošatenia.

Ing. Šušaník doplnil, že uvedená tématika bude predmetom riešenia na pracovnom stretnutí komisií s cieľom vyriešiť problém bezdomovcov.

MsZ zobralo na vedomie správu o činnosti Mestskej polície v Novej Dubnici za rok 2008.

Z rokovania odišla MUDr. Augustínová.

**7. Návrh VZN č. .../2009 – O rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrady za sociálne služby v meste Nová Dubnica**  
**Predkladala:** prednostka MsÚ

Bc. Vanková informovala o poskytovaní sociálnych služieb od 1.1.2009 v súlade so zákonom č. 448/2008 a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991. Zákon upravuje právne vzťahy pri poskytovaní sociálnych služieb, financovaní sociálnych služieb a dohľad nad poskytovaním sociálnych služieb v Meste Nová Dubnica s účinnosťou od 01.06.2009. Schválením jedným spoločným VZN č. ... /2009 sa ruší doteraz platné VZN č. 6/2008, 7/2008a a VZN 8/2008. Mesto poskytuje opatrovateľskú službu, odľahčovaciu službu, pobyt v zariadení pre seniorov a stravovanie v jedálni.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Pani Poláčková upozornila na zmeny, pri ktorých bude musieť mesto vyhovieť každému žiadateľovi o opatrovateľskú službu, alebo o umiestnenie žiadateľa do zariadenia pre seniorov. V prípade, ak mesto z kapacitných dôvodov nebude môcť žiadateľa umiestniť v zariadení v meste, musí požiadať o umiestnenie inú obec a uhradiť náklady.

MsZ jednomyseľne schválilo VZN č.2/2009 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v meste Nová Dubnica

## **8. Návrh VZN č. .../2009 o doplnení a zmene VZN č. 14/2008 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Dubnica**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Ing. Jurisová informovala, že dňa 23.02.2009 MsZ prijalo uznesenie, v ktorom uložilo prednostke MsÚ pripraviť na najbližšie zasadnutie MsZ novelizáciu VZN mesta Nová Dubnica č. 14/2008 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta. V článku 13, ods.1 bude doplnený bod v) v znení: prenechávanie majetku do dočasného užívania a stanovenie podmienok užívania inou právnickou alebo fyzickou osobou, ak ide o nehnuteľný majetok v obstarávacej cene vyššej ako 33 194 € ( 1 mil. Sk). Vo VZN mesta č.14/2008 sa menila hranica rozhodovania a kompetencií primátora a MsZ, bola stanovená na 5 000 €. Uvedenou zmenou vo VZN prejde kompetencia na MsZ pri nehnuteľnom majetku. VZN je vyvesené na úradnej tabuli v meste a nadobúda účinnosť dňom 12.05.2009.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ zobralo na vedomie zoznam majetku vo vlastníctve mesta s obstarávacou cenou vyššou ako 33 194 € (1 mil. Sk )

MsZ jednomyseľne schválilo VZN č.3/2009 o doplnení a zmene VZN č. 14/2008 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Dubnica.

## **9. Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra a schválenie spôsobu vykonania voľby hlavného kontrolóra**

**Predkladal:** primátor mesta

Vzhľadom na skutočnosť, že dňa 31.08.2009 sa končí funkčné obdobie hlavného kontrolóra mesta Nová Dubnica vyhlási mestské zastupiteľstvo deň konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli najmenej 40 dní pred dňom konania voľby tak, aby sa voľba konala počas 60 dní funkčného obdobia doterajšieho hlavného kontrolóra. Najskorší možný termín konania voľby by bol 03.07.2009 a posledný možný termín: 31.08.2009.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí MsR dňa 15.4.2009 s odporúčením schváliť termín voľby hlavného kontrolóra dňa 24.08.2009.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ jednomyseľne schválilo:

1. Deň konania voľby hlavného kontrolóra mesta Nová Dubnica 24.08.2009
2. Spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra mesta Nová Dubnica a náležitosti prihlášky v zmysle predloženého návrhu.

MsZ uložilo:

Zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra mesta Nová Dubnica formou vyvesenia na úradnej tabuli, zverejnením na internetovej stránke mesta, v Novodubnických zvestiach v termíne v zmysle § 18a) ods. 2 zákona o obecnom zriadení.

## **10. Analýza súčasného stavu v oblasti zabezpečenia hrobových miest v Novej Dubnici a v m.č. Kolačín**

**Predkladal:** zástupca primátora

JUDr. Holba informoval o predloženom materiáli, ktorého cieľom bolo zmapovať kapacitu voľných hrobových miest na cintorínoch v Novej Dubnici a Veľkom Kolačine ako aj zistenie časového horizontu zaplnenia cintorínov podľa trvalého bydliska, zaplnenie cintorínov bez ohľadu na trvalé bydlisko, možnosti rozšírenia cintorína v Novej Dubnici a vo Veľkom Kolačine a časový horizont možnosti predĺženia nájomnej zmluvy so záhradkármi v ZO č.4 –Dubovec.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Medera uviedol, že materiál bol prerokovaný na komisii výstavby, územného plánovania a dopravy s odporúčením rozšíriť cintorín vo Veľkom Kolačine. Cieľom je vybudovať moderný cintorín s parkovými úpravami, ktorý by spĺňal aj požiadavky životného prostredia. Navrhol, aby primátor mesta vstúpil do rokovania s cirkvou v Novej Dubnici so zámerom odkúpiť pozemok na rozšírenie cintorína.

Ing. Šušaník prisľúbil rokovať s vlastníkom pozemkov o ich odpredaji, prípadne o dlhodobom prenájme.

PaeDr. Kačíková vyslovila súhlas výboru m.č. Kolačín s rozšírením cintorína. Obyvatelia sú naklonení tejto myšlienke s podmienkou, že na cintoríne vo Veľkom Kolačine budú môcť byť pochovaní.

MsZ zobralo na vedomie analýzu súčasného stavu v oblasti zabezpečenia hrobových miest v Novej Dubnici a v m.č. Veľký Kolačín.

MsZ odporučilo primátorovi mesta vstúpiť do jednania s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Nová Dubnica, M. Gorkého 834/23, Nová Dubnica ako vlastníkom pozemku parc.č. 425/1 so zámerom prerokovať odkúpenie časti tohto pozemku o výmere cca 9 000 m<sup>2</sup>, prípadne dlhodobého prenájmu tohto pozemku za účelom rozšírenia cintorína vo Veľkom Kolačine.

## **11. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nová Dubnica na rok 2009**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Ing. Ježíková uviedla, že v zmysle VZN č. 18/2004, mesto sleduje v priebehu rozpočtového roka vývoj hospodárenia podľa rozpočtu a v prípade potreby vykonáva zmeny vo svojom rozpočte s cieľom zabezpečiť vyrovnanosť rozpočtu.

Zmena rozpočtu bola uskutočnená v položkách:

1. Zmena rozpočtu mesta Nová Dubnica a programov na rok 2009 v zmysle predloženého návrhu v celkovom objeme finančných prostriedkov v príjmovej a výdavkovej časti vo výške 6 470 432 €

2. Čerpanie fondu rozvoja školstva vo výške 10 805 €
3. Čerpanie rezervného fondu vo výške 48 667,32 €
4. Zapojenie do finančných operácií – účelovo určené finančné prostriedky minulých rokov vo výške 22 377,84 €
5. Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu a v rámci programov, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky podľa prílohy č. 5  
Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Šušánik poďakoval pani Ing. Ježíkovej a finančnému oddeleniu za operatívnu a dobre odvedenú prácu pri vypracovaní záverečného účtu mesta a návrhu na zmenu rozpočtu pre rok 2009.

MsZ jednomyseľne schválilo návrh na zmenu rozpočtu mesta Nová Dubnica na rok 2009 v zmysle predloženého návrhu.

Zo zasadnutia MsZ odišla pani Ing. Proškovcová.

## **12. Rôzne:**

### **a) Návrh na odpredaj pozemku EVPÚ, a.s. Nová Dubnica**

**Predkladal: zástupca primátora**

JUDr. Holba informoval o obdržaní návrhu na odpredaj pozemku od spoločnosti EVPÚ a.s., Trenčianska 19-Nová Dubnica. Pozemok parc. č. 536/55 o výmere 476 m<sup>2</sup> EVPÚ ponúka Mestu Nová Dubnica za kúpnu cenu 10 586 € ( t.j. 318 913,84 Sk).

Dôvodom neodkúpenia pozemku je skutočnosť, že v súčasnej finančnej situácii, v ktorej sa mesto nachádza, nie je možné vyčleniť v rozpočte mesta finančné prostriedky na kúpu pozemku.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ jednomyseľne neschválilo odkúpenie pozemku od spoločnosti EVPÚ v zmysle predloženého návrhu.

### **b) Profi – NETWORK Slovakia, a.s.- zriadenie vecného bremena**

**Predkladal: zástupca primátora**

JUDr. Holba predložil žiadosť spoločnosti Profi - NETWORK Slovakia a.s. Trenčín o súhlas vlastníka nehnuteľnosti k vydaniu územného rozhodnutia – Optická sieť Nová Dubnica za účelom poskytovania multifunkčných služieb koncovým užívateľom.

Predmetom výstavby bude realizácia káblovej ryhy, pokládka multirúr pre následné zatiahnutie optického kábla a záhrn káblovej ryhy.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Medera navrhol zmluvne ošetriť vecné bremeno tak, aby optické siete nezasahovali do rekonštrukcie Mierového námestia.

Ing. Hort upozornil, že v predkladanom materiáli nie je uvedená konkrétna suma odplatného vecného bremena . Je uvedené , že výška poplatku bude stanovená v súlade s VZN.

MsZ jednomyseľne schválilo zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločností Profi-NETWORK Slovakia, a.s. Bratislavská 117/48, 911 05 Trenčín.

### **c)Zriadenie vodovodnej prípojky – Kluka Milan**

**Predkladal:** zástupca primátora

JUDr. Holba predložil žiadosť Milana Kluku o schválenie stavebného povolenia na zriadenie vodovodnej prípojky a osadenie vodomernej šachty na parc. č. 344, 1/1 vlastník Mesto Nová Dubnica, LV 1000, k.ú. Nová Dubnica. Dôvodom žiadosti o zriadenie vodovodnej prípojky je otvorenie predajne pekárenských výrobkov na ulici SNP B-I na parcele č. 340/3.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Medera požiadal zakotviť do podmienok zriadenia vodovodnej šachty výškové a priestorové umiestnenie, aby nedošlo k nútenej zmene plánu pri vybudovaní parkovacích miest.

MsZ jednomyseľne schválilo zriadenie vecného bremena pre inštaláciu vodovodnej šachty a vodovodnej prípojky v prospech Milana Kluku. Po doplnení geometrického plánu bude stanovený poplatok za zriadenie vecného bremena v zmysle VZN č. 14/2008

MsZ uložilo vedúcemu odd. VÚPaD zabezpečiť, aby bola stanovená podmienka priestorového a výškového umiestnenia vodovodnej šachty pre plánované vybudovanie parkoviska a táto bola vnesená do Zmluvy o zriadení vecného bremena.

### **d)Zaradenie majetku do evidencie – stromy, dreviny, porasty**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Ing. Stopiak predložil návrh o zaradení majetku mesta do evidencie. Do roku 2004 sa neevidovala zeleň v meste Nová Dubnica. V priebehu rokov 2005 a 2006 Ing. Dobrucká na základe požiadavky mesta vykonala inventarizáciu stromov, krov a porastov v meste. Mesto je rozčlenené na 13 záujmových území a tieto územia sú spracované samostatne. Spoločenská hodnota stromov, krov a porastov podľa inventarizácie zelene je 3 985 041,05 € ( 120 053 347,-Sk). Po odsúhlasení MsZ bude uvedená hodnota zelene zaevidovaná na podsúvahovom účte.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Orgoník PhD súhlasil s evidenciou mestskej zelene do účtovnej evidencie na podsúvahový účet, nakoľko sa iným spôsobom zaradiť do majetku nedá.

MsZ jednomyseľne schválilo zaradenie majetku mesta - spoločenskú hodnotu drevín podľa vykonanej inventarizácie v roku 2006 do účtovnej evidencie na podsúvahový účet mesta Nová Dubnica v celkovej hodnote 3 985 041,05 €.

**e) Návrh na vyradenie majetku ( nad 5000 €)**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Ing. Stopiak predložil návrh na vyradenie z evidencie a likvidáciu neupotrebitel'ného majetku mesta, ktorého obstarávacía cena jednotlivu je vyššia ako 5 000 €. Jedná sa o areál zdravia, vybudovaný pred 25-timi rokmi. Časť hracích zariadení v ňom je poškodená, lavičky zdemolované - nefunkčné. V súčasnej dobe sa nevyužíva. Do návrhu na vyradenie patria i sadové úpravy.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ jednomyseľne schválilo vyradenie z evidencie a likvidáciu neupotrebitel'ného majetku mesta inv.č. 9250, 9252, 9245, 9246, 9247, 9248, 9249, ktorých obstarávacía cena jednotlivu je vyššia ako 5 000 €.

**f) Odpredaj pozemku pod obytnou budovou SNP súp. č. 71**

**Predkladal:** zástupca primátora

JUDr. Holba podal informáciu o žiadosti Spoločenstva vlastníkov bytov SNP 71/20,22,24,26 Nová Dubnica o odpredaj pozemku spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku KN-C č- 1168 o celkovej výmere 841 m2 pod obytnou budovou s.č. 71 na Ul. SNP.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ jednomyseľne schválilo odpredaj spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku KN-C č. 1 168 o celkovej výmere 841 m2 pod obytnou budovou súp.č. 71 na Ul. SNP za cenu 0,10 €/1 m2.

**g) Odpredaj pozemku pod obytnou budovou SNP súp. č. 72**

**Predkladal:** zástupca primátora

JUDr. Holba informoval o žiadosti Spoločenstva vlastníkov bytov SNP 72/12,14,16,18 Nová Dubnica o odpredaj pozemku spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku KN-C č. 1171 o celkovej výmere 823 m2 pod obytnou budovou s.č. 72 na Ul. SNP.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ jednomyseľne schválilo odpredaj spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku KN-C č. 1171 o celkovej výmere 823 m2 pod obytnou budovou súp.č. 72 na Ul. SNP za cenu 0,10 €/1 m2.

**h) Odpredaj pozemku pod obytnou budovou P. O. Hviezdoslava súp. č. 67****Predkladal:** zástupca primátora

JUDr. Holba informoval o žiadosti vlastníkov bytov P.O.Hviezdoslava, 67 Nová Dubnica o odpredaj pozemku spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku KN-C č. 330 o celkovej výmere 650 m<sup>2</sup> pod obytnou budovou s.č. 67 na ul. P.O. Hviezdoslava. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ jednomyseľne schválilo odpredaj spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku KN-C č. 330 o celkovej výmere 650 m<sup>2</sup> pod obytnou budovou súp.č. 67 na Ul. P. O. Hviezdoslava za cenu 0,10 €/1 m<sup>2</sup>.

**i) Zmena časti uznesenia MsZ č. 92 zo dňa 18.11.2008****Predkladal:** zástupca primátora

JUDr. Holba informoval o žiadosti manželov Mihálikových predĺžiť platnosť uznesenia do 30.06.2009, nakoľko sa im do 18. 02.2009 nepodarilo vybaviť úver.

MsZ schválilo predĺženie platnosti uznesenia MsZ č. 92 zo dňa 18.11.2008 bod A do 30.06.2009 s tým, že do uvedeného dátumu zaplatia kupujúci Daniela Miháliková a Daniel Mihálik, trvale bytom Nová Dubnica, Petra Jilemnického 838/17-11 kúpnu cenu 49 204 € za 3- izbový byt.

**j) Odpredaj bytu v 42. b.j. Ul.P. Jilemnického****Predkladal:** zástupca primátora

JUDr. Holba informoval o žiadosti Ing. Mederovej o odpredaj 2- izbového bytu č. 27 súp.č. 838/18 na Ul. P. Jilemnického v Novej Dubnici.

MsZ 11 hlasmi schválilo odpredaj 2 - izbového bytu č. 27 o výmere 58 m<sup>2</sup>, prízemie, bytového domu súp.č. 838/18 na Ul. Petra Jilemnického o výmere 601 m<sup>2</sup> kupujúcej Ing. Marte Mederovej za kúpnu cenu 35 129 €. (Hlasovania sa zdržal Ing. Medera).

**k) Zriadenie vecného bremena v prospech SPP- distribúcia, a. s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava – rekonštrukcia plynovodu v Novej Dubnici.****Predkladal:** zástupca primátora

JUDr. Holba predložil žiadosť SPP - distribúcia, a. s. Mlynské nivy 44 b, Bratislava na zriadenie vecného bremena na STL plynovody. Dňa 23.02.2009 bolo zriadenie vecného bremena uznesením schválené, no v uznesení bol uvedený ako oprávnený z vecného bremena SPP, a. s. Mlynské nivy 44/b Bratislava, pričom správne malo byť SPP - distribúcia, a. s. Mlynské Nivy 44/b, Bratislava.

MsZ zrušilo uznesenie č. 13, schválené MsZ dňa 23.02.2009

MsZ schválilo:

1. zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech SPP-distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného – mesta Nová Dubnica strpieť plynovody na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Nová Dubnica, na ktorých sa realizovala rekonštrukcia plynovodu v roku 2008.
2. Jednorázovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 12 € za bežný meter rekonštruovaného plynovodu. Celková výška odplaty bude stanovená v zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s uvedenou cenou za bežný meter zrekonštruovaného plynovodu 12 €/bežný meter a v súlade s vypracovaným príslušným geometrickým plánom. Poplatok za vklad vecného bremena do KN vo výške 66 € SPP - distribúcia a.s.

Ing. Jurisová informovala poslancov o mimoriadnom zasadnutí MsZ, ktoré sa uskutoční dňa 6.5. 2009. Jediným bodom programu bude projekt : „Rekonštrukcia a modernizácia zberného dvora v meste Nová Dubnica“.

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy členovia MsZ nemali, primátor poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

**I. overovateľ**

**II. overovateľ**

**Ing. Iveta Jurisová**  
prednostka MsÚ

**Ing. Ján Šušaník**  
primátor mesta

**Zapísala:** Anna Szabová