

# KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Nám. sv. Anny 7, 911 01 Trenčín

Ev.č. 1540/04

Mesto Nová Dubnica  
Mestský úrad  
Trenčianska 45/41

01851 Nová Dubnica

<b>MESTSKÝ ÚRAD Nová Dubnica</b>	
Došlo dňa:  18.-08-2004	Registratúrna značka:
Podacie číslo: 923/04-d0	Skartačný znak a lehoty:
Prílohy: <input checked="" type="checkbox"/>	Vybavuje:

Váš list číslo/zo dňa  
VÚPaD/983/2004 4.8.2004

Naše číslo  
H/2004/00191-02

Vybavuje/Linka  
Ing.Prekopová/ 032/6582352

Trenčín  
13.8.2004

Vec

Udelenie súhlasu na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné nepoľnohospodárske účely v zmysle §§ 13 a 14 zák. NR SR č. 220/2004 Z.z. ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre návrh zmeny č.5 ÚPN Mesta Nová Dubnica.

Krajský pozemkový úrad v Trenčíne, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ust. § 5 odst.1 a odst. 4 písm. h zák. NR SR č. 518 /2003 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov, v zmysle §15 zák. NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej len zákon/ a po preskúmaní žiadosti a priložených dokladov žiadateľa

## I. Udeľuje súhlas

na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely k Návrhu zmeny č.5 ÚPN Mesta Nová Dubnica o celkovej výmere 86,00 ha nasledovne :

Lokalita	Katastrálne územie	Funkcia	Výmera PP v ha mimo ZÚO	BPEJ
I.	Nová Dubnica	priemysel	65,00	0256002
			2,00	0227003
II.	Veľký Kolačín	priemysel	10,00	0256002
			9,00	0227003
<b>Spolu :</b>			<b>86,00 ha</b>	

Telefón  
++421-831-6582338

Fax  
++421-831-6582339

E-mail  
oppjh@katn.vs.sk

Internet

IČO  
37916343

## II. Súhlas sa udeľuje za dodržania nasledovných podmienok:

1. Uvedený súhlas neoprávňuje žiadateľa na zahájenie akejkoľvek nepoľnohospodárskej činnosti na predmetnej lokalite.
2. Z plochy trvalého odňatia pôdy vykonať skrývku humusového horizontu . Hĺbku skrývky a jej umiestnenie určí Obvodný pozemkový úrad v Považskej Bystrici.
3. Realizácia predmetnej stavebnej činnosti na poľnohospodárskej pôde je možná len po trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 odst.5 zákona, o ktorom rozhodne Obvodný pozemkový úrad v Považskej Bystrici.
4. Umožniť vstup na okolité poľnohospodárske pozemky za účelom ich obhospodarovania a zabezpečiť, aby nedošlo k narušeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
5. Zabezpečiť prístup poľnohospodárskym mechanizmom na príľahlé poľnohospodárske pozemky
6. Uvedený súhlas je dokladom k začatiu územného konania.

### Odôvodnenie:

Na Krajský pozemkový úrad v Trenčíne, bol doručený list Mesta Nová Dubnica, v ktorom žiada udelenie súhlasu, v zmysle §§13,14 zákona k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely k Návrhu zmeny č.5 Územného plánu sídelného útvaru Mesta Nová Dubnica. Predmetné lokality sú v súlade so schváleným územným plánom VÚC Trenčín.

Vzhľadom k tomu, že predmetný záber pôdy nie je v rozpore s vyššie citovaným zákonom bolo možné udeliť súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.

Na konanie podľa §§13,14 zákona sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní /zákon č.71/1967 Zb. o správnom konaní/.

Krajský pozemkový úrad  
v Trenčíne  
Námestie sv. Anny 7  
611 01 Trenčín

Ing. Ing. Stanislav Jančovič  
prednosta

Na vedomie:

Obvodný pozemkový úrad v Považskej Bystrici