

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/1983/2020/Sá
Č. j.: 503/2021
Vybavuje: Suchá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 2.2.2021

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 14.10.2020 podal

SWAN MS, s.r.o., Soblahovská 7262, 911 01 Trenčín, IČO: 36 301 124

V zastúpení Tepličkovou Ivanou, Sládkovičova 4268/25, 018 41 Dubnica nad Váhom

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

"FTTH Hliny" Nová Dubnica, SNP

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 336/23, 336/24, 401/2, 405/4, 488/39, č. 488/44, 529/346, 529/361, 1183/1, 1183/4 v katastrálnom území Nová Dubnica.

Popis stavby:

V súvislosti s realizáciou obytnej zóny Hliny, v Meste Nová Dubnica nastala potreba zabezpečiť telekomunikačné služby v predmetnej lokalite. Predmetom výstavby je vybudovanie optického telekomunikačného prepoja medzi existujúcou FTTx sieťou v Novej Dubnici a obytnou zónou Hliny. Optický prepoj bude realizovaný uložením 1x HDPE optickej multichráničky (minimálne 38/33-5x12/10mm) a 1x optický multizväzok (minimálne 2x14/10mm). Napojenie na existujúce trasy bude riešené privedením optického vlákna do bytového domu ul. SNP 74/2 Nová Dubnica, resp. do objektu na ul. SNP 874/100 Nová Dubnica kde bude realizovaný prepoj na existujúce siete.

Na trase plánovaného optického prepoja sú uvažované 3 podvrty (P1 - P3).

- P1 - podvrt komunikácie na ul. SNP 874/100 Nová Dubnica (C-KN 336/23 výjazd -ELITE) dĺžke 10m,
- P2 - podvrt komunikácie na ul. SNP 874/100 Nová Dubnica (C-KN 1183/4, vjazd -ELITE) dĺžke 10m,
- P3 - podvrt Kolačinsky potok (parcela C-KN 401/2 - mikrotunelovanie)

Ostatná trasa je vedená prevažne mimo zastavaného územia, prípadne pozemkami využívanými ako Ostatná plocha prípadne v súbehu s cestou III. triedy.

Ukončenie trasy je naplánované na hranici pozemku C-KN 488/55, k.ú. Nová Dubnica (Obytná zóna Hliny) kde bude realizovaný prepoj s FTTH areálovým rozvodom Hliny.

Križovania budú riešené:

Pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu vodného toku Kolačinsky potok. Predmetné križovanie bude riešené riadeným mikrotunelovaním v hl. 1,5m pod niveletou dna vodného toku a zatahnutím zodpovedajúcej chráničky. Predmetné križovanie je na úrovni cestného kilometru od 0,30 po 0,31 a bude realizované v nepevnom povrchu až za chodníkom na parcele C-KN 401/2.

Pri realizácii dôjde k pravostrannému súbehu s cestou III/1915 na cestnom kilometri od 0,26 po 0,46. Súbeh bude vedený v nepevnenej ploche až za chodníkom. Na cestnom kilometri od 0,46 po 0,53 bude súbeh vedený

v chodníku za cestným obrubníkom.

V prípade že by terénne podmienky alebo existujúce inžinierske siete neumožnili pretláčanie komunikácií bude križovanie riešené prekopaním v hĺbke minimálne 0,9m a uložením HDPE chráničiek. Dĺžka optického prepoja bude cca 380m.

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch p.č. KN C 336/23, 336/24, 401/2, 405/4, 488/39, č. 488/44, 529/346, 529/361, 1183/1, 1183/4 v katastrálnom území Nová Dubnica., tak ako je vyznačené v predloženej projektovej dokumentácii stavby vyhotovenej spoločnosťou INGART group, s.r.o., Majetníková 1B, 841 05 Bratislava – Ing. Mgr.Art. Petrom Živnerom, autorizovaným stavebným inžinierom, č. osvedčenia 5104*A2.
2. Umiestnenie stavby je navrhnuté v súlade so schváleným Územným plánom Mesta Nová Dubnica vrátane jeho zmien a dodatkov, ktorý umožňuje na celom území mesta rozširovať optickú sieť, ktorá ponúka kompletne riešenie komunikačných potrieb.
3. Pred začatím stavby je navrhovateľ povinný požiadať všetkých vlastníkov a správcov podzemných a nadzemných vedení a zariadení v dotknutom území o ich vytýčenie.
4. Pri križovaní a v blízkosti existujúcich podzemných vedení výkopové práce prevádzať ručne. Odkryté vedenia zabezpečiť tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. V prípade obnaženia existujúcich podzemných vedení je ich možné zasypať, len so súhlasom vlastníka resp. príslušného správcu. Pri ukladaní vedenia dodržať priestorovú normu o križovaní a súbehu inžinierskych sietí (STN 73 6005) a rešpektovať ochranné pásma existujúcich podzemných resp. nadzemných vedení inžinierskych sietí a ustanovenia platných predpisov č. 251/2012 Z.z. o energetike, č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike, č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v ich platnom znení, technickými normami a v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 o súbehu a križovaní inžinierskych sietí.
5. Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušené užívanie budov, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov.
6. Pre uvedenú stavbu sa podľa § 56 písm. b/ stavebného zákona nevyžaduje stavebné povolenie.
7. Podľa § 40 od. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
8. V súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, upovedomiť vlastníkov alebo užívateľov nehnuteľností dotknutých stavbou najmenej 15 dní vopred pred začatím výkopových prác.
9. Pred dočasným záberom verejnej zelene oznámi navrhovateľ záber verejného priestranstva MsÚ, odd. organizačnému a správy daní, presný termín záberu verejnej zelene, s priloženým situačným výkresom znázorňujúcim rozsah zabratej verejnej zelene a fotodokumentáciou stavu verejnej zelene pred jej dočasným zabratím.
10. Navrhovateľ zabezpečí priebežný zber a odstraňovanie nečistôt a odpadu na užívanej zelene v dotknutom okolí až do ukončenia stavby/záberu verejnej zelene.
11. Pristavené kontajnery na skladovanie odpadu je povinný stavebník/žiadateľ zakrývať poklopom alebo plachtou, aby nedochádzalo k odfukovaniu ľahších odpadov vetrom.
12. Stavebné a súvisiace materiály je povinný stavebník/žiadateľ skladovať zhromaždené na jednom mieste, nie roztrúsené po stavenisku .
13. Je zakázané poškodzovať dreviny (stromy, kry) opieraním materiálov, zasypaním odpadom, odkrývaním koreňového systému či inými činnosťami, vedúcimi k zhoršeniu zdravotného stavu dreviny. V prípade poškodenia je povinný navrhovateľ poškodené dreviny nahradiť.
14. V prípade, že k záberu verejnej zelene dôjde počas vegetačného obdobia a zabratá zeleň je neprístupná mestu pre zabezpečenie kosenia, je povinný navrhovateľ v prípade potreby zabezpečiť pokosenie dočasne užívanej verejnej zelene, aby nedošlo k zaburiňovaniu okolia a zhoršeniu zdravotného stavu obyvateľov.
15. V prípade potreby rozkopania verejnej zelene je povinný navrhovateľ požiadať o povolenie rozkopávky mesto Nová Dubnica.
16. Do termínu ukončenia dočasného záberu verejnej zelene zabezpečiť okrem dôkladného vyčistenia priestoru staveniska a dotknutého okolia aj rekultiváciu verejnej zelene, zasiahnutej stavbou (pohybom vozidiel stavby, skladovaním materiálu, umiestnením kontajnerov či postavením lešenia okolo bytového domu) –

skyoprenie zeminy, vyzbieranie kameňov, odstránenie vyliateho betónu, dosiatie trávového osiva, ošetrovanie, prípadne nahradenie poškodených stromov a krov tak, aby bola verejná zeleň a verejné priestranstvá uvedené do pôvodného stavu.

17. Navrhovateľ je povinný odovzdať verejnú zeleň uvedenú do pôvodného stavu mestu Nová Dubnica. Ku kolaudačnému konaniu predloží stavebník stavebnému úradu písomné potvrdenie mesta o prevzatí užívaného priestranstva uvedeného do pôvodného stavu.
18. V prípade potreby zvláštneho užívania ciest a miestnych komunikácií je navrhovateľ povinný v zmysle §8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách o to požiadať cestný správny orgán.
19. Navrhovateľ je povinný rešpektovať vyjadrenia dotknutých orgánov, vydávané podľa osobitných predpisov:

Okresný úrad Trenčín – pozemkový a lesný odbor

Vyjadrenie č. OU-TN-PLO1-2020/029622-002 zo dňa 8. 10. 2020

- v prípade odňatia poľnohospodárskej pôdy je potrebné po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia pred vydaním stavebného povolenia požiadať OU-TN-PLO o vydanie trvalého odňatia poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 a nasl. zákona.
- V prípade dočasného odňatia je žiadateľ povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si v zmysle § 17 alebo § 18 zákona stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (§23), v ktorom OU-TN-PLO učí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu.

Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica

Vyjadrenie č. 7396/61/2020-CA zo dňa 15.10.2020

1. Upozorňujeme, že pozdĺž celej trasy optickej FTTH siete sa nachádzajú potrubia verejnej kanalizácie a verejného vodovodu LT DN 150 mm, ktoré sú v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. (ďalej len PVS a.s.).
2. Investor je povinný pred začiatkom stavebných prác zabezpečiť vytýčenie IS v prevádzke PVS a.s. v dotknutom území. Vytýčenie vykoná PVS, a.s. na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby PVS, a.s., ul. Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, tel. 0905/850 734.
3. Na základe vytýčenia žiadame dodržať pri realizácii STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou aj ochranné pásmo verejných vodovodov a kanalizácií v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách).
4. Začiatok a koniec realizácie zemných prác žiadame ohlásiť u majstra vodovodov Ing. Majchroviča č.t. 0907 817 530 a u majstra kanalizácií Bc. Šutaru t.č. 0908 743 752 a ich prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.
5. Pri križovaní a súbehu s inžinierskymi sieťami v prevádzke PVS a.s., žiadame zabezpečiť prítomnosť majstra prevádzky vodovodov a majstra prevádzky kanalizácií z dôvodu kontroly priestorového usporiadania IS ešte pred zásypom výkopu. Žiadame dodržať pôvodné krycie výšky vodovodného a kanalizačného potrubia

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Piešťany

Stanovisko č. CS SVP OZ PN 7939/2020/03 zo dňa 13. 11. 2020

- Križovanie toku riadeným mikrotunelovaním realizovať v hl. in. 1,5 m pod dnom toku v zmysle predloženej PD. K začiatku prác na križovaní toku nutne prizvať úsekového technika (Ing. Rážgová, tel. 042/4631001), počas prác sa riadiť jej pokynmi. Šatrtovacie jamy umiestniť mimo ochranného pásma toku min. 4m od brehovej čiary toku. Križovanie toku bezvýkopovou technológiou označiť orientačnými stĺpkami podľa pokynov úsekového technika.
- V prípade vykonávania opráv, údržby a investícií na toku bude správca sietí povinný zrealizovať ich bezodplatné vytýčenie.
- Narušený terén v pobrežných pásmach tokov zarovnať a zhutniť.
- Po zrealizovaní stavby odovzdať Správe povodia stredného Váhu I Púchov diagram pretlačania a projekt skutočného vyhotovenia so zameraním aj v digitálnej forme.

Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina

Vyjadrenie č. 4600061620 zo dňa 13. 10. 2020

1. V predmetnej lokalite katastra Nová Dubnica v mieste vyznačenom na Vami priloženej situácii ako stavba FTTH Hliny a v blízkosti sa energetické zariadenia v majetku SSD, a.s. nachádzajú – skrine, podzemné vedenia VN, NN, nadzemné vedenia VN.
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vedenia od krajného vodiča je potrebné dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter na každú stranu). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť: stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy.
3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
4. Pri manipulácií mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nutné nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
5. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000
6. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.
8. V súbehu a križovaní zemných vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
9. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

TERMONOVA, a.s. Nová Dubnica

Stanovisko č. 104/2020 zo dňa 4. 12. 2020

1. Pred realizáciou prác požiadať spoločnosť TERMONOVA, a.s. Nová Dubnica o vytýčenie podzemných vedení spoločnosti TERMONOVA. Vytýčenie vykoná poverený pracovník spoločnosti TERMONOVA na základe písomnej objednávky doručenej do sídla spoločnosti.
2. Realizáciu prác vykonávať v súlade s STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.
3. Práce vykonávať v súlade so zákonom 657/2004 Z.z. Zákon o tepelnej energetike v platnom znení s rešpektovaním ustanovenia § 36. Podľa § 36 ods. 7 zákona č. 657/2004 Z.z. v platnom znení: „**V ochranných pásmach je bez predchádzajúceho písomného súhlasu držiteľa povolenia na rozvod tepla zakázané vykonávať**“.
- a) Činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky a údržby alebo pri ktorých by mohla byť ohrozená bezpečnosť osôb, život alebo zdravie osôb a majetok (najmä práce s horľavinami a výbušninami alebo ich uskladňovanie, prejazdy ťažkých mechanizmov),
- b) Stavebné práce a výsadbu trvalých porastov.“
4. Pri realizácii stavby požadujeme dodržať odstupy od verejného rozvodu tepla v zmysle platnej legislatívy a zákazu prejazdu ťažkých mechanizmov v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla.
5. **V prípade realizácie prác v ochranných pásmach tepelných zariadení je stavebník povinný písomne požiadať držiteľa povolenia spoločnosť TERMONOVA, a.s., o vydanie písomného súhlasu podľa § 36 ods. 7 zákona 657/2004 Z.z. pre výkon činností v ochranných pásmach sústavy tepelných zariadení a po vydaní písomného súhlasu je povinný dodržať nasledovné podmienky:**
 - v prípade udelenia súhlasu k výkopovým prácam v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla, je tieto potrebné realizovať výhradne ručne bez použitia ťažkých mechanizmov,
 - v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla je prísne zakázané vykonávať pretlaky a mikrotunelovanie,
 - pretlaky a mikrotunelovanie v blízkosti ochranného pásma verejného rozvodu tepla vykonávať v smere od ochranného pásma verejného rozvodu tepla,
 - spätný zásyp obnaženého rozvodu tepla realizovať až po vykonanej kontrole povereným pracovníkom spoločnosti TERMONOVA. O vykonanej kontrole a odsúhlasení spôsobu zásypu bude zhotovený záznam v stavebnom denníku zhotoviteľa alebo samostatný písomný

dokument. V prípade nedodržania dohodnutého postupu je spoločnosť TERMONOVA oprávnená žiadať obnaženie už zasypaného rozvodu tepla a vykonanie nápravy na náklady stavebníka,

- pre odvoz a dovoz materiálu je potrebné zvoliť také prístupové trasy, aby nedošlo k prejazdom ťažkých mechanizmov ponad podzemné rozvody tepla spoločnosti TERMONOVA,
- po realizácii prác dodať spoločnosti TERMONOVA porealizačné geodetické zameranie objektov a sietí nachádzajúcich sa v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla v elektronickej podobe vo formáte dxf vrátane zoznamu súradníc bodov y, x, h, v štátnych systémoch S-JTSK, BPV.

TSK Trenčín

Vyjadrenie č. TSK/2020/08194-2 zo dňa 5. 10. 2020

- Stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie Povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií z dôvodu uloženia inžinierskych sietí do telesa cesty a Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.
- Optické siete budú uložené v chodníkoch a spevnených plochách v súbehu s cestou III/1915. Práce budú prevádzané bez zásahu do telesa cesty III/1915.
- Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.
- Premávka na cestných komunikáciách nesmie byť v dôsledku realizácie stavby obmedzovaná nad rámec schváleného, určeného a realizovaného dopravného značenia.
- 5 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí stavebných prác na Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja – cestmajsterstvo SC TSK Ilava (Ivan Ferech, tel. kontakt: 0903 517 611, e-mail: ivan.ferech@sctsk.sk).
- Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku.

SPP-distribúcia, a.s. Bratislava

Vyjadrenie č. TD/NS/0923/2020/Ga zo dňa 10. 12. 2020

SPP-distribúcia ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m bezplatne,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

Rešpektovať vyjadrenie SPP-D (výnimka) č. 1897/21020/NM/IS zo dňa 4. 11. 2020

Krajský pamiatkový úrad Trenčín

Záväzné stanovisko č. KPUTN-2020/18616-2/75123/FAK zo dňa 22.9.2020

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Okresný úrad Trenčín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Stanovisko č. OU-TN-OCDPK-2019/029795-002 zo dňa 23. 9. 2020

1. Zemný kábel v súbehu s cestou III/1915 umiestniť mimo existujúce teleso cesty.
2. V prípade ak práce pri ceste III/1915 obmedzia cestnú premávku, je potrebné na ceste počas prác použiť dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia, pred ich použitím je potrebné dočasné značky a dopravné zariadenia odsúhlasiť OR PZ ODI a podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. požiadať tunajší cestný správny orgán o ich určenie.
3. V prípade obmedzenia premávky na ceste III/1915 z dôvodu realizácie stavebných prác pod ochranou čiastočnej uzávierky cesty, požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie na čiastočnú uzávierku cesty v zmysle § 7 zákona č. 135/1961 Zb..
4. Pri stavebných prácach neznečisťovať cestu, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť.
5. Stavebník zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené na cestnom telese, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.
6. Tunajší cestný správny orgán si vyhradzuje právo podmienky kedykoľvek zmeniť, alebo doplniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

TEKOS Nová Dubnica, s.r.o.

Vyjadrenie zo dňa 21. 9. 2020

- V podtlakovej zóne, výkopoch v zeleni a miestnych chodníkoch sa nachádza podzemné káblové vedenie pre verejné osvetlenie. Z tohto dôvodu je potrebné pred začatím prác požiadať spoločnosť TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. o vytýčenie predmetného káblového vedenia.

Správa ciest TSK Trenčín

Vyjadrenie č. SC/2020/1411-2 zo dňa 30. 9. 2020

1. Zemné káblové vedenie bude umiestnené v chodníku alebo v zelenom páse vedľa cesty III/1915 a počas prác nedôjde k zásahu do cestného telesa III. triedy.
2. Pri realizácii stavebných a výkopových prác nesmie dôjsť k obmedzeniu plynulosti a ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky, ani k znečisteniu povrchu vozovky. V prípade znečistenia vozovky je investor stavby povinný závalu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
3. Po ukončení prác uviesť poškodený terén, svahy a odondenie cestného telesa do pôvodného stavu.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne – Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne

Stanovisko č. ORPZ-TN-ODI-49-033/2020-ING zo dňa 22. 9. 2020

1. Križovanie trasy optickej siete s miestnymi komunikáciami požadujeme riešiť prednostne pretláčaním popod vozovku komunikácií. Ryhy výkopov vedených v bezprostrednej blízkosti komunikácií, musia byť riadne zabezpečené proti vpadnutiu vozidiel a chodcov.

2. V úsekoch súbežného vedenia chodníka s plochami zelene, ODI požaduje trasu optickej siete viesť v zeleni, bez potreby zásahu do chodníkov a vozovky miestnych komunikácií
3. V prípade že stavbou dôjde k obmedzeniu dopravy na ceste III/1915 a miestnych komunikáciách, požadujeme projekt organizácie dopravy spolu s presným termínom realizácie predložiť na odsúhlasenie ODI Trenčín najneskôr 30 dní pred plánovaným začatím stavebných prác.

Mesto Nová Dubnica – oddelenie životného prostredia

Vyjadrenie č. 10855/2019 zo dňa 28. 9. 2020

Mesto Nová Dubnica v prípade potreby výrubov drevín na trasách líniovej stavby, vydá súhlas na výrub drevín. O vydanie súhlasu treba mesto Nová Dubnica požiadať. Takisto pred samotnou realizáciou stavieb je potrebné požiadať mesto Nová Dubnica o povolenie rozkopávky verejnej zelene.

Slovak Telekom a.s. Bratislava

Vyjadrenie č. 6612028734 zo dňa 11. 10. 2020

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Marcel Garai, marcel.garai@telekom.sk, +421 42 4424299, 0902719451
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:
<https://www.telekom.sk/vviadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenájať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, Je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Michlovský spol. s r.o. Piešťany

Vyjadrenie č. 3161/2020 zo dňa 28.9.2020

Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s.

Upozorňujeme, že:

4. Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

5. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi/
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytyčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/ 77 320 32, mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Okresný úrad Ilava – odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa

Vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2020/001317-002 zo dňa 29. 9. 2020

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je predmetná stavba možná za týchto podmienok:

1. Pri realizácii stavby a neskoršej prevádzke postupovať tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.
2. Počas výstavby a následného užívania stavby dôsledne dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
3. Navrhovaná stavba bude križovať vodný tok Kolačinský potok, hydrologické číslo 4-21-08-108, číslo toku 2195, ktorý je v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., Odštepny závod Piešťany, Nábregie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany, preto je pred vydaním stavebného povolenia potrebné požiadať Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie o súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona na uskutočnenie stavby vo vodách a na pobrežnom pozemku vodného toku. . K vydaniu súhlasu je potrebné predložiť vyjadrenie správcu predmetného vodného toku – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Piešťany, Nábregie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany.

Okresný úrad Ilava – odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo

Vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2020/001316-002 zo dňa 29. 9. 2020

1. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.
2. Pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:
 - a) predchádzať vzniku odpadu
 - b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu
 - c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu
 - d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu
 - e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.
3. V prvom rade je teda pôvodca odpadov povinný predchádzať vzniku odpadu z realizácie predmetnej stavby.
4. Následne je pôvodca povinný vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť už pri realizácii stavby
5. Ostatné vznikajúce odpady je potrebné zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
6. Podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch je držiteľ odpadu, t.j. investor povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, t.j. investor môže odovzdať odpady dodávateľovi stavebných prác len, ak má dodávateľ príslušné povolenie na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
7. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
8. Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

9. Prebytočnú zeminu a kamenivo možno využiť na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) alebo uložiť na povolenú skládku, nie na skládku/miesto určené stavebníkom/obcou.
10. Právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorá plánuje využiť výkopovú zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku je povinná požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
11. Pôvodca odpadu, ktorý plánuje skladovať výkopovú zeminu mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch.

Okresný úrad Ilava – odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny

Vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2020/001278-002 zo dňa 21. 9. 2020

1. V prípade výrubu drevín alebo krovitých porastov na stavbu dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 zákona o ochrane prírody.
2. Pokiaľ sa na pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, vlastník pozemku – zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania

V územnom konaní účastníci konania neuplatnili žiadne námietky.

Odôvodnenie:

Dňa 14. 10. 2020 podal navrhovateľ návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie hore uvedenej stavby. Stavebný úrad oznámil lisom č. 11953/2020 zo dňa 27. 11. 2020 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo a podľa § 36 ods. 2 a § 142h stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a určil účastníkom konania a dotknutým orgánom lehotu 7 pracovných dní na podanie námietok a stanovísk.

K umiestneniu stavby sa v konaní kladne s pripomienkami vyjadrili:

Okresný úrad Ilava pozemkový a lesný odbor, Ministerstvo vnútra SR Centrum podpory Trenčín, Ministerstvo dopravy a výstavby SR Útvar vedúceho hygienika rezortu Žilina, TEKOS Nová Dubnica s.r.o. Nová Dubnica, Termonova a.s. Nová Dubnica, Slovanet a.s. Bratislava, Okresný úrad Trenčín odbor DaPK, Okresný úrad Ilava odbor starostlivosti o ŽP, Okresný úrad Ilava odbor KR, PVS a.s. Považská Bystrica, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred Banská Bystrica, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, ORPZ ODI Trenčín, OR HaZZb Trenčín, TSK Trenčín, SVP š.p. Piešťany, Správa ciest TSK Trenčín, Energotel a.s. Žilina, upc broadband slovakia s.r.o. Bratislava, O2 Slovakia s.r.o. Bratislava, Michlovský, spol. s.r.o. Piešťany, Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, SPP- distribúcia a.s. Bratislava, Slovanet a.s. Bratislava, Slovak Telekom a.s Bratislava, Mesto Nová Dubnica.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

K umiestneniu stavby neboli podané žiadne námietky účastníkov konania.

Stavba je „Sieťou novej generácie“ a jej zhotovenie je vo verejnom záujme v súlade s § 66 ods. 6 a 7 zákona č. 238/2017 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.

Podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti. Podľa § 66 ods. 2 citovaného zákona povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznuciami na dotknutých

nehnutelnostiach, čím preukazuje navrhovateľ iného právo k pozemkom podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona. Z uvedeného vyplýva, že stavebný úrad môže vydať územné rozhodnutie bez súhlasu vlastníka pozemku.

Stavebný úrad skonštatoval, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41 Nová Dubnica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta www.novadubnica.eu.

Ing. Peter Marušinec
primátor

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 14.10.2020.

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Doručí sa:

účastníci konania

doporučene

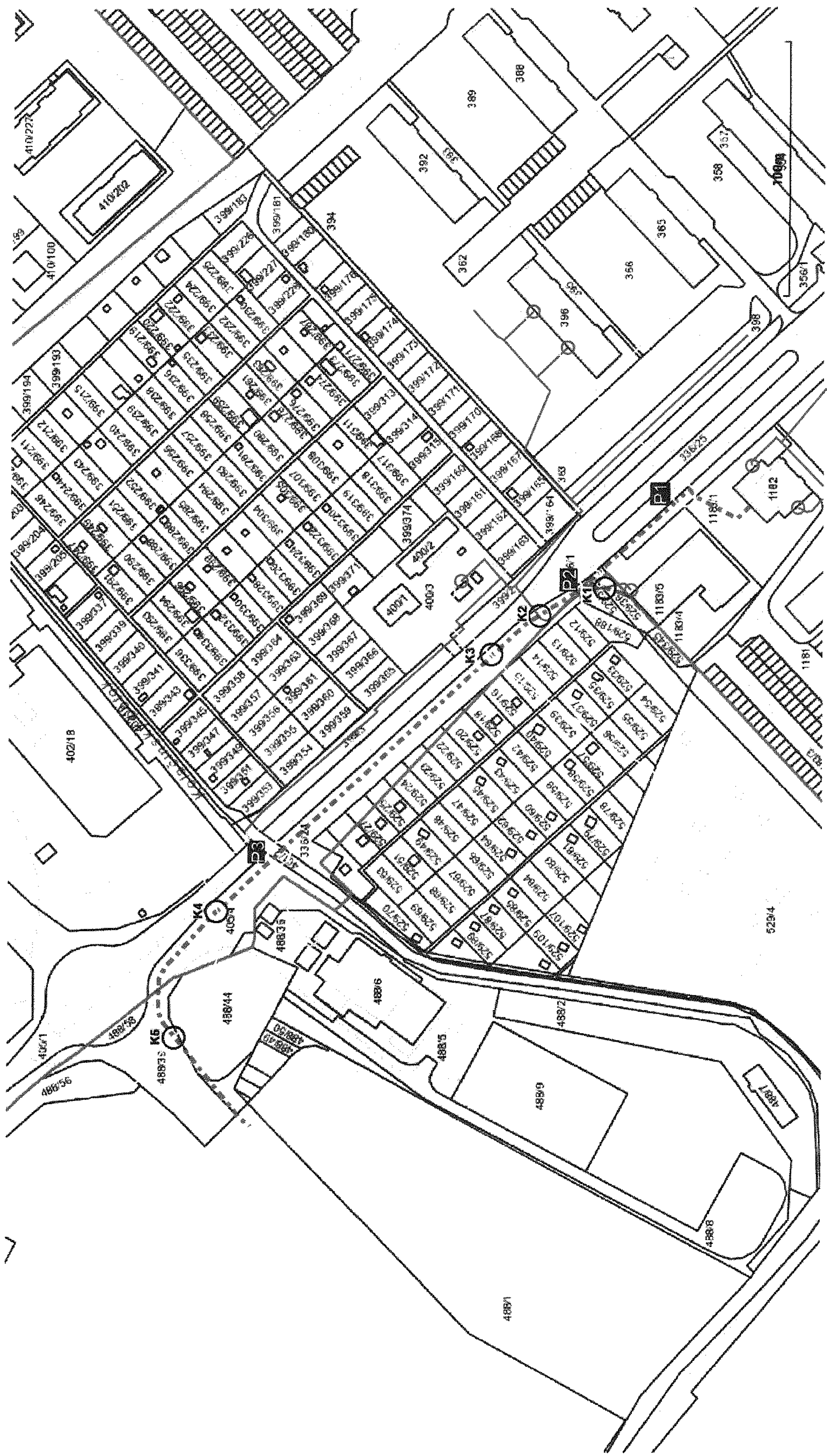
1. SWAN MS, s.r.o., Soblahovská 7262, 911 01 Trenčín
2. Teplíčková Ivana, Sládkovičova 4268/25, 018 41 Dubnica nad Váhom
Verejnou vyhláškou
3. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
4. BAMAX plus s.r.o., J. Kollára súp. č. 696/11, 018 51 Nová Dubnica
5. Ostatní účastníci konania a vlastníci susedných nehnuteľností, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté.

dotknuté orgány

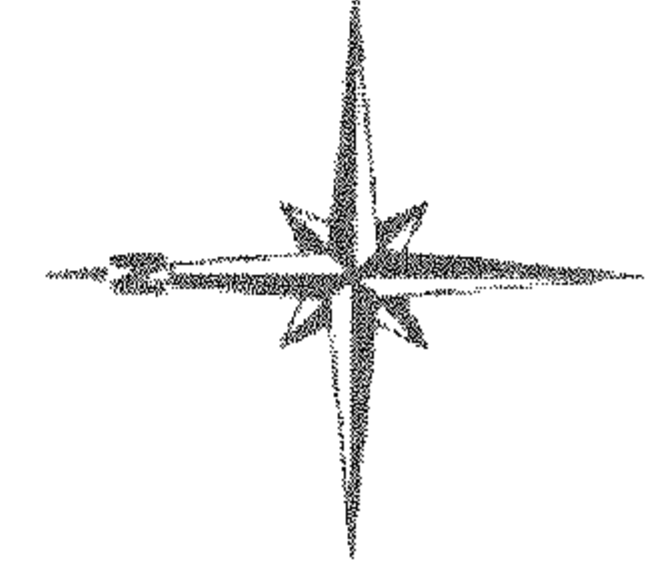
6. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska súp. č. 3, 911 05 Trenčín
7. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
9. Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova súp. č. 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova súp. č. 3, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika, Hviezdoslavova súp. č. 48, 010 01 Žilina
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, ČSA súp. č. 7, 974 01 Banská Bystrica
14. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory, oddelenie telekomunikačných služieb, Jilemnického súp. č. 1, 911 42 Trenčín
15. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., odštepny závod Piešťany, Nábřežie I. Krasku súp. č. 3/834, 921 80 Piešťany
16. Okresné riaditeľstvo HaZZb Trenčín, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín
17. Okresné riaditeľstvo PZ SR, ODI, Kvetná súp. č. 7, 911 42 Trenčín
18. Michlovský s.r.o., Orange Slovensko a.s., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
19. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
20. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., P.O.BOX 216, Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5
21. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
22. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
23. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
24. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica
25. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
26. TEKOS Nová Dubnica s.r.o., Topoľová 781/5, 018 51 Nová Dubnica
27. Termonova, a.s., SNP súp. č. 788/98, 018 51 Nová Dubnica
28. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava

Co do spisu:

29. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica



- LEGENDA**
- RYHA 25/50
 - PODVRTNĀKRO TUNELOVANIE
 - K1-5 KRÍŽOVANIE PLYNÁRENSKÉHO VEDENIA
 - STL2 PLYNOVOD
 - VT1 PLYNOVOD
 - ZRÚSENÝ PLYNOVOD



investor	SWANAPIS, s.r.o., Šabanevská 252, 811 01 Trenčín	generálny projektant	INGART s.r.o. Ing. Peter Šušterák
inžinierske stúdió	Ing. Peter Šušterák	výpracoval	Ing. Mgr. Peter Šušterák
výkres	FTT x H. B. D.	zodpovedný projektant	Ing. Mgr. Peter Šušterák
číslo výkresu	FTT x H. B. D.	sklad	číslo výkresu
		formát	A2
		stav	01/2022
		č. výkresu	A 01