

# Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/686/2021/Gá  
Č. j.: 1657/2021  
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 153

V Novej Dubnici dňa 8.4.2021

Vec: Samostatne stojaci rodinný dom J6 – novostavba , s príslušenstvom v k. ú. Veľký Kolačín, mesto Nová Dubnica - **zverejnenie kópie návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní v zmysle § 35a ods.2 a § 58a ods. 3 stavebného zákona**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad" v zmysle § 35 ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli mesta Nová Dubnica a internetovej stránke mesta [www.novadubnica.sk](http://www.novadubnica.sk), centrálnej úradnej elektronickej tabuli: [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) nasledovné dokumenty vo veci návrhu umiestnenia a stavebného povolenia stavby: Rodinný dom J-6 - novostavba s príslušenstvom na pozemku parcela register "C" 778/302, 778/353 v k. ú. Veľký Kolačín stavebníka:

- Realitka 4U, s. r. o., Námestie SNP č.7, 911 01 Trenčín

1. Kópiu návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní zo dňa 11.03.2021 evidovanú pod č.1303/2021 (bez príloh)
2. Záverečné stanovisko z procesu posudzovania vydané Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie, úsek EIA pod č. OU-IL-OSŽP-2014/00070-041 GRA dňa 11. 04. 2014 je zverejnené na stránke <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/sidelny-utvar-pri-salasi>

Tieto dokumenty a údaje sa zverejňujú do doby právoplatného skončenia spojeného územného a stavebného konania vo veci vyššie uvedenej stavby.

Ing. Ján Krumpolec  
vedúci oddelenia VÚPaD


Doručením verejnou vyhláškou stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona. Kópia žiadosti na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: kópia návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

Podpis a pečiatka:.....

 <p>Mesto Nová Dubnica</p>	<p><b>Žiadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní</b></p>	<p>ID: FVY-06</p>
---	---	-------------------

**1. Stavebník / meno a priezvisko, pri právnickej osobe názov firmy a IČO /**

REHALITKA 44, s.r.o. MESTSKÝ ÚRAD IČO: 46 928 216  
 Dátum: 11. 03. 2021

**2. Adresa bydliska, sídlo firmy, telefonny kontakt / e-mail**

NÁM. SNP 7, 911 01 TRENČÍN; 1905 988577; info@rehalitka44.sk

**3. Stavba / názov, druh, účel stavby, trvanie stavby, /**

JAMOSTATNE STAJALI RODINNÝ DOM; k.d. PEZCH KOLPČÍN  
 3-6

**4. Predpokladaný termín dokončenia stavby**

8/2021

**5. Miesto stavby :**

pozemok parc. č. KN 778/302 výmera 187 m<sup>2</sup> druh pozemku TRVALÝ TRÁVNÝ POPLAČ  
 778/353 281 m<sup>2</sup> KATASTRÁLNÁ PLOCHA  
 katastrálne územie : PEZCH KOLPČÍN

**6. K stavebnému pozemku má stavebník :**

vlastnícke právo podľa LV č. 3181  
 iné právo / uviesť aké /

**7. Zoznam susedných pozemkov a pozemkov pre zariadenie staveniska**

MARTA MEDEROVÁ, PEZCHÁŇ 105/321, 018 51 NOVÁ DUBNICA  
 REHALITKA 44, s.r.o., NÁM. SNP 7, 911 01 TRENČÍN





Mesto Nová Dubnica

**Žiadosť o stavebné  
povolenie jednoduchej  
stavby v spojenom  
územnom a stavebnom  
konaní**

ID: FVY-06

**8. Údaje o spracovateli projektovej dokumentácie :**

projekt stavby vypracoval ..... *ING. EVA KMEŘIKOVÁ - KPSO spol. s r.o.*  
adresa ..... *KAMINOV 314, KRÁŠNO NAD KAPUŠANAMI*  
číslo preukazu odbornej spôsobilosti ..... *3114*

**9. Spôsob uskutočnenia stavby :**

- **Dodávateľsky – firma** .....

meno a adresa osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho

č. preukazu odbornej spôsobilosti .....


- **Svojpomocne**, funkciu odborného dozora bude vykonávať / meno a adresa /

č. preukazu odbornej spôsobilosti .....

Prehlásenie odborného dozora, stavbyvedúceho / razítko a podpis /

V *NOVÉJ DUBNICI* ..... , dňa: *2.2.2014*

*JHAK BUILDING-SK, s.r.o.*  
Svederník 167  
013 32 Dlhá Pole  
IČO: 44 455 338 IČ DPH: SK2023702957  
Podpis a razítko

 <b>Mesto Nová Dubnica</b>	<b>Ziadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní</b>	<b>ID: FVY-06</b>
---	--	-------------------

### Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov

Ako dotknutá osoba v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z.z.“) poskytujem **Mestu Nová Dubnica**, so sídlom Trenčianska 45/41 018 51 Nová Dubnica, IČO: 00317586, ako prevádzkovateľovi súhlas so spracovaním všetkých svojich osobných údajov uvedených v tomto podaní a jeho prílohách vrátane fotokópií osobných dokladov a preukazov, a to za účelom uskutočnenia úradného postupu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a /alebo interných predpisov prevádzkovateľa vymedzeného predmetom tohto podania. Zároveň súhlasím, aby tieto osobné údaje boli prevádzkovateľom poskytnuté iným subjektom na území SR, ktoré na základe osobitných právnych predpisov vstupujú do právnych procesov súvisiacich s vybavovaním predmetného podania.

V priebehu spracúvania budú osobné údaje zverejnené, sprístupnené a poskytnuté, len ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis a /alebo interný predpis prevádzkovateľa a za podmienok v ňom uvedených; oprávnenie zverejnenia sa nevzťahuje na všeobecne použiteľný identifikátor dotknutej osoby podľa osobitného predpisu.

Doba platnosti súhlasu sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.

Zároveň som si vedomý, že poskytnuté osobné údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Vyhlasujem, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé.

Svojím podpisom potvrdzujem, že okrem vyššie uvedených informácií týkajúcich sa poskytnutia osobných údajov, som bol v zmysle § 19 zákona č. 18/2018 Z.z. prevádzkovateľom tiež poučený o:

- a) skutočnosti, že kontaktné údaje zodpovednej osoby za ochranu osobných údajov u prevádzkovateľa sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa
- b) skutočnosti, že ak nejde o poskytnutie osobných údajov na základe a v rozsahu podľa zákona alebo iného všeobecne záväzného právneho predpisu, je poskytnutie dobrovoľné, avšak nevyhnutné pre uskutočnenie úradného postupu prevádzkovateľa za účelom riešenia podania
- c) svojich právach dotknutej osoby:
  - požadovať od prevádzkovateľa prístup k svojim osobným údajom (§21 zákona č. 18/2018 Z.z.) - na opravu osobných údajov (§ 22 zákona č. 18/2018 Z.z.)
  - na vymazanie osobných údajov a obmedzenie osobných údajov ( § 23 a § 24 zákona č. 18/2018 Z.z.)
  - na prenosnosť osobných údajov ( § 26 zákona č. 18/2018 Z.z.)
  - namietat' spracúvanie osobných údajov (§ 27 zákona č. 18/2018 Z.z.z)
  - kedykoľvek svoj súhlas odvolať (§ 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z.), pričom odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním
  - podať návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov SR (§100 zákona č.18/2018 Z.z.)

V Novej Dubnici dňa 2.2.2024

**GORAK BUILDING-SK, s.r.o.**  
Svedník 167  
013 32 Dlhé Pole  
IČO: 44 122 238  
podpis dotknutej osoby





Mesto Nová Dubnica

**Ziadosť o stavebné  
povolenie jednoduchej  
stavby v spojenom  
územnom a stavebnom  
konaní**

ID: FVY-06

**Prílohy:** / nehodiace sa preškrtnite /

- **projektová dokumentácia stavby** v 2 vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou / v zmysle § 45 ods. 6 písm. a/ stavebného zákona pri jednoduchých stavbách, drobných stavbách a ich zmenách môže byť projektová dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním /
- **doklady o inom vzťahu k stavebnému pozemku alebo k stavbe** v prípade, ak stavebník nie je zároveň vlastníkom /nájomná zmluva, vecné bremeno, zmluva o budúcej zmluve, súhlas spoluvlastníka a pod. /, ktoré oprávňujú stavebníka zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby
- **doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy, stanoviská a posúdenia** podľa osobitných predpisov, podľa upresnenia stavebného úradu

.....  
VYJADRENIE JPP-DISTRIBÚCIA A.S., SE-DISTRIBÚCIA A.S., PKS A.S.,

.....  
KRAJINÝ PAMÄŤOVÝ ÚRAD; ODI; STANOVISKO SPRÁVY KOMUNIKÁCIE

.....  
OÚ TREŇČÍN - PRÍKEMKOVÝ A LETNÝ ODBOR; VYJADR. JPP K.P.D. - DÍLOŽIME

- pri zložitých stavbách ďalšie doklady podľa upresnenia stavebného úradu
- .....  
.....

- „Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov“ /ktorý tvorí súčasť tejto žiadosti/

Správny poplatok vyrubený v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške .....15..... € , zaplatený .....1.11.2011....., dňa .....3.2.2011.....

POTVRDENIE PRÍKUDAŤHE



Mesto Nová Dubnica

**Žiadosť o stavebné  
povolenie jednoduchej  
stavby v spojenom  
územnom a stavebnom  
konaní**

ID: FVY-06

**10. Základné údaje o stavbe**, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyv na životné prostredie :

JAMSTATNE STOJACI RODINNÝ DOM - NOVOSTAVBA

**11. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania / vlastníci susedných nehnuteľností/**

REALITZA 44, s.r.o. ; NÁM. SNP 7, 911 01 TREŇČIAV

V Novej Dubnici, dňa: 2.7.2011

ORAK BUILDING SK, s.r.o.  
Svedník 167  
013 32 Dlhé Pole  
IČO: 44456318 IČ DPH: SK202302857  
Podpis a razítko

Pri právnickej osobe, podpis,  
meno, funkcia a razítko