

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici dňa 22. júna 2016

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na svojom zasadnutí prerokovalo

1. Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutiach MsZ
2. Správu o výsledku realizovaných kontrol
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016
4. Správu o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I. – III. mesiac 2016
5. Prehľad pohľadávok k 31. 03. 2016
6. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta
7. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2016 o doplnení a zmene VZN Mesta Nová Dubnica č. 2/2015 – O rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová Dubnica
8. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2016 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, o výške príspevku v základnej umeleckej škole a o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach
9. Prerokovanie protestu prokurátora
10. Delegovanie troch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Centre voľného času, P. O. Hviezdoslava 13/4 Nová Dubnica
11. Delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Štefana Baláža, P.O. Hviezdoslava 13/4, Nová Dubnica
12. Poverenie na vykonanie preventívnych protipožiarnych prehliadok
13. Správu o plnení úloh oddelenia stratégie rozvoja pri príprave projektov pre získanie finančných prostriedkov do rozpočtu z iných zdrojov za I. polrok 2016
14. Informatívnu správu o hospodárení spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. za rok 2015
15. Správu o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti TERMONOVA, a.s. za rok 2015
16. Výročnú správu o hospodárení a činnosti poskytovateľa sociálnej služby za rok 2015 - Zariadenia pre seniorov Nová Dubnica
17. Správu o činnosti Mestskej polície v Novej Dubnici za rok 2015
18. Informatívnu správu o hospodárení spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. za rok 2015
19. Kúpu pozemku parc. KN-C č. 410/236 v obytnej zóne Dlhé diely od spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o.
20. Návrh na zrušenie obchodnej spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. s likvidáciou
21. Zmenu Uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 79 zo dňa 14. 08. 2014
22. Schválenie spôsobu odpredaja 2-izbového bytu na ul. SNP 11/41-105 v Novej Dubnici formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie súťažných podmienok pre obchodnú verejnú súťaž
23. Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Lidl Slovenská republika, v.o.s., Bratislava
24. Zriadenie vecného bremena – uloženie elektrických VN a NN rozvodov, trafostanice v rámci stavby „Polyfunkčný bytový dom LETKA Nová Dubnica“ v prospech tretej strany Stredoslovenskej energetike – distribúcia, a.s. Žilina – investor SPARK-EX, s.r.o., Ilava

25. Kúpu pozemku pod cestou Nová Dubnica – Trenč. Teplá a chodníkom pri EVPÚ od Margity Hurtíkovej, Trenčianska Teplá
26. Odpredaj pozemkov v IBV Miklovky
27. Odpredaj pozemkov v ZO č. 2 súčasnému nájomcovi Ing. Petrovi Bačovi, Nová Dubnica
28. Odpredaj pozemkov pri rodinnom dome v obytnej zóne Dlhé diely – Matúšovi Korvasovi, Nemšová
29. Schválenie zámeru na kúpu stavby „Okružná križovatka na ceste III/06164 pre napojenie priemyselnej zóny Nová Dubnica“

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutia MsZ

U z n e s e n i e č. 41

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení prijatých na zasadnutiach MsZ

2. Správa o výsledku realizovaných kontrol

U z n e s e n i e č. 42

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku realizovaných kontrol

3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016

U z n e s e n i e č. 43

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016

4. Správa o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I. – III. mesiac 2016

U z n e s e n i e č. 44

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I. – III. mesiac 2016

5. Prehľad pohľadávok k 31. 03. 2016

U z n e s e n i e č. 45

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Prehľad pohľadávok k 31. 03. 2016

6. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta

U z n e s e n i e č. 46

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nová Dubnica č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta

7. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2016 o doplnení a zmene VZN č. 2/2015 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová Dubnica

U z n e s e n i e č. 47

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

VZN Mesta Nová Dubnica č. 3/2016 o doplnení a zmene VZN č. 2/2015 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová Dubnica

8. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2016 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, o výške príspevku v základnej umeleckej škole a o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach

U z n e s e n i e č. 48

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

VZN Mesta Nová Dubnica č. 4/2016 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, o výške príspevku v základnej umeleckej škole a o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach

9. Prerokovanie protestu prokurátora

U z n e s e n i e č. 49

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) v y h o v u j e

Protestu Okresného prokurátora v Trenčíne zo dňa 03. 06. 2016 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nová Dubnica (ďalej len VZN) č. 3/2007 o zeleni - Štatút zelene, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici č. 7 zo dňa 08. 10. 2007, ktoré nadobudlo účinnosť dňom 24. 10. 2007.

B) u k l a d á

Pripraviť na najbližšie zasadnutie MsZ novelizáciu VZN Mesta Nová Dubnica č. 3/2007 v zmysle podaného protestu prokurátora.

Z: ved. odd. ŽP

T: v texte

10. Delegovanie troch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Centre voľného času , P.O. Hviezdoslava 13/4, Nová Dubnica

U z n e s e n i e č. 50

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Delegátov do Rady školy pri Centre voľného času, P. O. Hviezdoslava 13/4, Nová Dubnica – ako zástupcov zriaďovateľa na funkčné obdobie rady školy a to:

a) Ing. Jaroslava Kusého

b) Mgr. Miroslavu Múdrú

c) Mgr. Annu Waldeckerovú

11. Delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Štefana Baláža, P.O. Hviezdoslava 13/4, Nová Dubnica

U z n e s e n i e č. 51

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Delegátov do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Štefana Baláža, P.O. Hviezdoslava 13/4, Nová Dubnica – ako zástupcov zriaďovateľa na funkčné obdobie rady školy a to:

- a) Ing. Mariána Šupáka
- b) Štefana Sýkoru
- c) Ľubomíra Galoviča
- d) Bc. Štefana Cucíka

12. Poverenie na vykonávanie preventívnych protipožiarnych prehliadok

U z n e s e n i e č. 52

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) p o v e r u j e

Rudolfa Žáka, požiarného technika a preventivára Mesta Nová Dubnica na vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol v objektoch na území Mesta Nová Dubnica podľa priloženého zoznamu.

13. Správa o plnení úloh oddelenia stratégie rozvoja pri príprave projektov pre získanie finančných prostriedkov do rozpočtu z iných zdrojov za 1. polrok 2016

U z n e s e n i e č. 53

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení úloh oddelenia stratégie rozvoja pri príprave projektov pre získanie finančných prostriedkov do rozpočtu mesta z iných zdrojov za 1. polrok 2016

14. Informatívna správa o hospodárení spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. za rok 2015

U z n e s e n i e č. 54

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o hospodárení spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. za rok 2015

15. Správa o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti TERMONOVA, a.s. za rok 2015

U z n e s e n i e č. 55

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti TERMONOVA, a.s. za rok 2015

**16. Výročná správa o hospodárení a činnosti poskytovateľa sociálnej služby za rok 2015
- Zariadenia pre seniorov Nová Dubnica**

U z n e s e n i e č. 56

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Výročnú správu o hospodárení a činnosti poskytovateľa sociálnej služby za rok 2015 –
Zariadenia pre seniorov Nová Dubnica

17. Správa o činnosti Mestskej polície v Novej Dubnici za rok 2015

U z n e s e n i e č. 57

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej polície v Novej Dubnici za rok 2015

18. Informatívna správa o hospodárení spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. za rok 2015

U z n e s e n i e č. 58

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o hospodárení spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. za rok 2015

**19. Kúpa pozemku parc. KN-C č. 410/236 v obytnej zóne Dlhé diely od spoločnosti Nová
Dubnica Invest, s.r.o.**

U z n e s e n i e č. 59

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

kúpu pozemku:

- parcela KN-C č. 410/236 - ostatné plochy o výmere 39 m², pozemok zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 3707, pre k. ú. Nová Dubnica, ktorý je vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o., IČO: 44 215 673, so sídlom Topoľová 781, 018 51 Nová Dubnica, do výlučného vlastníctva Mesta Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 00 317 586 za dohodnutú kúpnu cenu 4,09 €/m², čo pri celkovej výmere pozemku 39 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu: 159,51 € (slovom jednostopäťdesiatdeväť eur 51 centov).

Prevod sa uskutočňuje z dôvodu ukončenia činnosti spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 € uhradí kupujúci.

20. Návrh na zrušenie obchodnej spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. s likvidáciou

Uznesenie č. 60

Pozastavené v zmysle ustanovenia § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

21. Zmena Uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 79 zo dňa 14. 08. 2014

U z n e s e n i e č. 61

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

zmenu Uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 79 zo dňa 14.08.2014 nasledovne:

- a) v Uznesení Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici č. 79 zo dňa 14.08.2014 sa v bode A) mení výmera parcely KN-C č. 443/6 v súlade s aktuálnymi údajmi v katastri nehnuteľností:
 - parc. KN-C č. 443/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 546 m², pozemok vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica.

22. Schválenie spôsobu odpredaja 2-izbového bytu na ul. SNP 11/41-105 v Novej Dubnici formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie súťažných podmienok pre obchodnú verejnú súťaž

U z n e s e n i e č. 62

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

1. spôsob odpredaja 2-izbového bytu č. 105, na 8. poschodí bytového domu súp. č. 11, vchod č. 41, ul. SNP v Novej Dubnici formou obchodnej verejnej súťaže,
2. súťažné podmienky pre obchodnú verejnú súťaž: „Predaj nehnuteľnosti: 2-izbový byt č. 105, na 8. poschodí bytového domu súp. č. 11, vchod č. 41, ul. SNP v Novej Dubnici“, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tohto uznesenia.

23. Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Lidl Slovenská republika, v.o.s., Bratislava

U z n e s e n i e č. 63

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

v súlade s Článkom 14 a Článkom 15 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ na vybudovanie a uloženie inžinierskych sietí podľa projektovej dokumentácie – Stavebný objekt S.O. 102 Prípojka vody, S.O. 103 Prípojka splaškovej kanalizácie, S.O. 107 Prípojka VN, S.O. 109 Prípojka NN, S.O. 110 Prípojka telefónu, S.O. 118 Teplovodná prípojka a na vybudovanie a priznanie práva prechodu a prejazdu S.O. 112 Komunikácie a spevnené plochy v rámci stavby „Predajňa potravín LIDL, ul. SNP, Nová Dubnica“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nová Dubnica nasledovne:

- a) S.O. 102 Prípojka vody (cca 59 m²),
- b) S.O. 103 Prípojka splaškovej kanalizácie (cca 14 m²),
- c) S.O. 107 Prípojka VN a S.O. 109 Prípojka NN (cca 103 m²),

písm. a) až c) na pozemku:

- parc. KN-C č. 402/12 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 897 m²,

d) S.O. 110 Prípojka telefónu na pozemkoch:

- parc. KN-C č. 402/12 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 897 m² (cca 6 m²),
- parc. KN-C č. 405/1 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4 676 m² (cca 32 m²),
- parc. KN-C č. 405/3 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 315 m² (cca 3 m²),

e) S.O. 118 Teplovodná prípojka na pozemku:

- parc. KN-C č. 402/10 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 694 m² (cca 6 m²),

a na vybudovanie a priznanie práva prechodu a prejazdu cez parc. KN-C č. 402/12 k pozemku parc. KN-C č. 402/1:

f) S.O. 112 Komunikácie, spevnené plochy (cca 55 m²) do predajne potravín LIDL v rámci stavby „Predajňa potravín LIDL, ul. SNP, Nová Dubnica“ na pozemku:

- parc. KN-C č. 402/12 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 897 m²,

všetky pozemky sú vedené Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Mesto Nová Dubnica.

Vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“ a je spojené s vlastníctvom nasledovnej nehnuteľnosti:

- parc. KN-C č. 402/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 8 418 m²,
pozemok vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 3981, k. ú.
Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02
Bratislava, IČO: 35 793 783,

a teda práva z vecného bremena vyplývajúce prináležia nielen oprávnenému z vecného bremena, ktorým je spoločnosť Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, ale aj jej právnym nástupcom.

Jednorazový poplatok za zriadenie vecného bremena je 20,00 €/m² častí pozemkov dotknutých zriadením vecného bremena podľa tohto návrhu uznesenia.

Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

24. Zriadenie vecného bremena – uloženie elektrických VN a NN rozvodov, trafostanice v rámci stavby „Polyfunkčný bytový dom LETKA Nová Dubnica“ v prospech tretej strany Stredoslovenskej energetiky – distribúcia, a.s. Žilina – investor SPARK-EX, s.r.o., Ilava

U z n e s e n i e č. 64

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí – vysokonapäťových (VN) a nízkonapäťových (NN) rozvodov a osadenie kioskovej trafostanice:

a) Elektrické VN káblové vedenie na pozemkoch:

- parc. KN-C č. 1915 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 3 054 m²,
- parc. KN-C č. 424/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 400 m²,
- parc. KN-C č. 420/1 - ostatné plochy o výmere 1 335 m²,
- parc. KN-C č. 422/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 221 m²,
- parc. KN-C č. 429/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 323 m²,
- parc. KN-C č. 436/17 - ostatné plochy o výmere 81 m²,
- parc. KN-C č. 436/15 - ostatné plochy o výmere 319 m²,
- parc. KN-C č. 436/14 - ostatné plochy o výmere 107 m²,
- parc. KN-C č. 436/11 - ostatné plochy o výmere 363 m²,
- parc. KN-C č. 436/12 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 382 m²,
- parc. KN-C č. 436/1 - ostatné plochy o výmere 2 288 m²,

všetky pozemky vedené Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica,

b) Elektrické NN káblové vedenie na pozemkoch:

- parc. KN-C č. 436/1 - ostatné plochy o výmere 2 288 m²,
- parc. KN-C č. 436/13 - ostatné plochy o výmere 1 941 m²,
- parc. KN-C č. 436/6 - ostatné plochy o výmere 1 894 m²,
- parc. KN-C č. 436/7 - ostatné plochy o výmere 627 m²,

všetky pozemky vedené Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica,

c) Kiosková trafostanica na pozemku:

- parc. KN-C č. 436/1 - ostatné plochy o výmere 2 288 m²,

pozemok vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica,

v prospech Stredoslovenskej energetiky – Distribúcie, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 ako oprávneného z vecného bremena.

Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí, na základe dohody so Stredoslovenskou energetikou - Distribúciou, a.s., Žilina ako oprávneným z vecného bremena, investor – SPARK - EX, s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, IČO: 43 919 189.

25. Kúpa pozemku pod cestou Nová Dubnica – Trenč. Teplá a chodníkom pri EVPÚ od Margity Hurtíkovej, Trenčianska Teplá

U z n e s e n i e č. 65

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

kúpu pozemku:

- parc. KN-E č. 2572/2 - orná plocha o výmere 125 m²,
pozemok zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 3194, pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Margita Hurtíková, rod. Veselá, nar. 11.07.1951, Žilinská 644/1, Trenčín, PSČ: 911 01, SR, do výlučného vlastníctva Mesta Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 00 317 586 za dohodnutú kúpnu cenu: 2,65 € / m², čo pri celkovej výmere pozemku 125 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu za celý predmet kúpy: 331,25 € (slovom tristotridsaťjeden eur 25 centov).

Kúpa uvedeného pozemku je súčasťou komplexného majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod cestou Nová Dubnica – Trenčianska Teplá, ktorá je vo vlastníctve Mesta Nová Dubnica.

26. Odpredaj pozemkov v IBV Miklovky

U z n e s e n i e č. 66

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov:

- a) parc. KN-C č. 509/200 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m²,
 - b) parc. KN-C č. 509/250 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 125 m²,
 - c) parc. KN-C č. 509/206 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 59 m²,
- všetky pozemky vedené Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Mesto Nová Dubnica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Pavlovi Pištovi, rod. Pišta, nar. 17.05.1951 a manželke Eve Pištovej, rod. Mražíkovej, nar. 14.04.1952, obaja bytom Okružná 120/518, 018 51 Nová Dubnica, za cenu:
- parc. KN/C č. 509/200 (pred domom) za cenu 10,00 € / m², čo pri výmere pozemku 58 m² predstavuje sumu vo výške 580,00 € (slovom päťstoosemdesiat eur 0 centov),
 - parc. KN/C č. 509/250 (vedľa domu) a parc. KN/C č. 509/206 (za domom) za cenu 5,00 € / m², čo pri celkovej výmere oboch pozemkov 184 m² predstavuje sumu vo výške 920,00 € (slovom deväťstodvadsať eur 0 centov).

Celková kúpna cena za celý predmet kúpy je 1 500,00 € (jedentisícpäťto eur 0 centov). Takto stanovená kúpna cena je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica.

Kupujúci okrem kúpnej ceny uhradí správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 € a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 44/2010 vo výške 1,00 € za 1 m², čo pri celkovej výmere dotknutých pozemkov 58 m² predstavuje sumu vo výške 58,00 € (slovom päťdesiatosem eur 0 centov).

Odpredaj uvedených pozemkov sa schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

27. Odpredaj pozemkov v ZO č. 2 súčasnému nájomcovi Ing. Petrovi Bačovi, Nová Dubnica

U z n e s e n i e č. 67

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

nasledovný majetok Mesta Nová Dubnica ako prebytočný majetok:

- a) parc. KN-C č. 399/373 – záhrady o výmere 217 m²,
pozemok a) vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica (pozemok tvoriaci záhradku v záhradkovej osade č. 2),
- b) parc. KN-C č. 399/1 – záhrady o výmere 1 908 m², spoluvlastnícky podiel 1/142,
- c) parc. KN-C č. 399/195 – záhrady o výmere 219 m², spoluvlastnícky podiel 1/142,
- d) parc. KN-C č. 399/196 – ostatné plochy o výmere 13 m², spoluvlastnícky podiel 1/142,
- e) parc. KN-C č. 399/200 – ostatné plochy o výmere 13 m², spoluvlastnícky podiel 1/142,
- f) parc. KN-C č. 399/201 – ostatné plochy o výmere 16 m², spoluvlastnícky podiel 1/142,
pozemky b) až f) vedené Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 3647 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník Mesto Nová Dubnica, spoluvlastnícky podiel 293/20590 na všetkých pozemkoch,
- g) parc. KN-C č. 399/183 – záhrady o výmere 201 m², spoluvlastnícky podiel 1/142,
pozemok g) vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 3864 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník Mesto Nová Dubnica, spoluvlastnícky podiel 3/142,
(pozemky b) až g) tvoriace spoločné priestory v záhradkovej osade č. 2).

B) n e s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov uvedených v bode A) tohto uznesenia ako odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

28. Odpredaj pozemkov pri rodinnom dome v obytnej zóne Dlhé diely – Matúšovi Korvasovi, Nemšová

U z n e s e n i e č. 68

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

nasledovný majetok Mesta Nová Dubnica ako prebytočný majetok:

- pozemok parc. KN-C č. 410/264 – orná pôda o výmere 36 m²,
pozemok, ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 410/1 – orná pôda o výmere 26 597 m², zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica,
- pozemok parc. KN-C č. 410/265 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m²,
pozemok, ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 410/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 725 m², zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica,

na základe geometrického plánu č. 45682925-36/2016, vyhotoveného geodetom Ing. Janou Masárovou, A. Kropáčiho 1138/2, 914 41 Nemšová, IČO: 45 682 925, dňa 11.04.2016, ktorý je prílohou tohto uznesenia.

B) s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov uvedených v bode A) tohto uznesenia ako odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa):

- žiadateľ je vlastníkom stavebného pozemku parc. KN-C č. 410/101 v obytnej zóne Dlhé diely, ktorý má záujem o odkúpenie uvedených príľahlých pozemkov k jeho pozemku za účelom skvalitnenia bývania – rozšírenie záhrady, oddychovej časti pri rodinnom dome,
- mestské zastupiteľstvo dňa 24.06.2015 svojím uznesením č. 71 už schválilo zámer odpredať časť pozemku parc. KN-C č. 410/1, k. ú. Nová Dubnica jednotlivým vlastníkom stavebných pozemkov v obytnej zóne Dlhé diely,
- odpredaj pozemkov je v súlade s Článkom 6 ods. 5 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica (kupujúci je vlastníkom príľahlého pozemku) a s platným Územným plánom Mesta Nová Dubnica.

C) s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov uvedených v bode A) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Matúšovi Korvasovi, rod. Korvas, nar. 06.08.1989, bytom Záhumnie 1130/23, 914 41 Nemšová, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 25,00 € / m², čo pri výmere oboch pozemkov 90 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 2 250,00 € (slovom dvetisícdeväťdesiat eur 0 centov). Kúpna cena je v súlade s Článkom 8 ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica.

Kupujúci uhradí správny poplatok vo výške 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

29. Schválenie zámeru na kúpu stavby „Okružná križovatka na ceste III/06164 pre napojenie priemyselnej zóny Nová Dubnica“

U z n e s e n i e č. 69

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Zámer na kúpu stavby: „Okružná križovatka na ceste III/06164 pre napojenie priemyselnej zóny Nová Dubnica“ (ďalej len „Okružná križovatka“), po jej vybudovaní na základe stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Trenčín, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií, číslo OU-TN-OCDPK-2016/005415-003 zo dňa 14.03.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.04.2016 a po jej skolaudovaní (nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia), od spoločnosti KRAPS, s. r. o., ul. Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, IČO: 43 862 489 za kúpnu cenu 1,00 € za celý predmet kúpy.

Za týmto účelom uzavrie Mesto Nová Dubnica ako „budúci kupujúci“ a spoločnosť KRAPS, s.r.o. ako „budúci predávajúci“ (ale len „zmluvné strany“) Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, v ktorej sa zmluvné strany dohodnú, že uzavrú budúcu kúpnu zmluvu na kúpu stavby Okružnej križovatky najneskôr do 90 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na uvedenú stavbu.

Ing. Peter Marušinec
primátor