

Zápisnica  
zo zasadnutia MsZ v Novej Dubnici  
konaného dňa 06.07. 2020 v zasadačke MsÚ

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. Peter Marušinec. Na úvod privítal hlavnú kontrolórku, prednostku MsÚ a zástupcov regionálnych médií. Ospravedlnil neprítomnosť poslancov p. Bukovčáka M., MUDr. Augustínová, RNDr. Perichtu, CSc. a Ing. Šošovičkovú, PhD.. Ing. Marušinec skonštatoval, že vzhľadom na počet prítomných poslancov (11 z 15) je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Návrh programu rokovania dostali poslanci na pozvánke spoločne s príslušným materiálom. Ako prvé dal hlasovať o programe zastupiteľstva tak, ako bol zverejnený v zmysle § 12 ods. 4 zákona o obecnom zriadení. Za návrh programu ako celok hlasovali všetci poslanci. Ďalej sa spýtal, či sú návrhy na doplnenie bodov programu dnešného rokovania MsZ. Návrhy na doplnenie bodov neboli, program bol schválený tak, ako bol zverejnený v zmysle § 12 ods. 4 zákona o obecnom zriadení. Za overovateľov zápisnice boli určení p. Tlapák a p. Bezdeda. Písaním zápisnice bola určená p. Mikulová. Poslanci následne prišli k prerokovaniu schváleného programu podľa jednotlivých bodov.

**1. Zámer na kúpu kmeňových akcií v spoločnosti TERMONOVA, a.s.**

**Predkladal:** primátor mesta

Dňa 23.06.2020 bol mestu Nová Dubnica, ako zakladajúcemu akcionárovi spoločnosti TERMONOVA, a.s. doručený list, v ktorom akcionár spoločnosti TERMONOVA, a.s. spoločnosť Justsen Energiteknik A/S so sídlom v Dánsku oznamuje mestu Nová Dubnica, svoj zámer predat všetky svoje akcie na spoločnosti TERMONOVA, a.s., ktoré vlastní za nasledujúcich podmienok:

1. Počet predávaných akcií: 200 ks kmeňových akcií spoločnosti TERMONOVA, a.s., každá v nominálnej hodnote 996 €.
2. Kúpna cena akcií je 4.000 € za akciu, celková kúpna cena za všetky predávané akcie je 800.000 €. V súlade s článkom 4.6 Stanov spoločnosti TERMONOVA, a.s., má mesto Nová Dubnica ako zakladateľ spoločnosti TERMONOVA, a.s., prednostné predkupné právo. Spoločnosť ponúka mestu možnosť uplatniť si predkupné právo na kúpu vyššie uvedených akcií. V zmysle Stanov spoločnosti a zákona v prípade, ak prejavia záujem o kúpu akcií v rámci uplatnenia predkupného práva viacerí akcionári, má každý z nich nárok na minimálne taký počet akcií, aký prislúcha a zodpovedá veľkosti jeho podielu na základnom imaní spoločnosti a tomu zodpovedajúci počet kusov akcií z ponúkaného počtu (podielu). Mesto Nová Dubnica je zakladajúcim akcionárom spoločnosti TERMONOVA, a.s., ako spoločnosti, ktorá vyrába a distribuuje teplo na území mesta Nová Dubnica. Je jediným a výlučným centrálnym dodávateľom tepla v lokalite. O to strategickejší význam má aj možnosť podieľať sa na jej hospodárení, stratégií a vízii do budúcnosti, keďže dopady činnosti tejto spoločnosti majú masívny vplyv na cenu služieb spojených s užívaním bytových a nebytových priestorov dodávaných občanom mesta. Rovnako významným nákladom predstavuje položka tepla aj pre samotné mesto Nová Dubnica, keďže zásobuje teplom všetky objekty vo vlastníctve mesta, ktoré je nepochybne najväčším odberateľom. Z uvedeného dôvodu je zrejmé, že je eminentným záujmom mesta mať čo možno najväčší vplyv na spoločnosť, ktorá vytvára tak podstatný náklad pre mesto. Mesto sa dlhodobo snaží upevniť svoju pozíciu v spoločnosti zaistením podielu na spoločnosti o veľkosti minimálne 5%. Prostredníctvom ponúkaného prevodu a kúpy akcií by mesto dosiahlo uvedenú pozíciu kúpou 10 ks akcií, ktoré predstavujú minimálny zákonný nárok v kontexte Stanov a

príslušného zákona. V zmysle § 8 ods. 6 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. majetok obce a nakladanie s ním upravuje osobitný zákon. V zmysle § 9 ods. 2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. obecné zastupiteľstvo schvaľuje nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia. V zmysle § 11 ods. 4 písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. obecnému zastupiteľstvu je vyhradené určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontrolovať hospodárenie s ním. V zmysle Čl. 13 bod 22 a 23 a Čl. 23 Zásad o hospodárení s majetkom mesta Nová Dubnica, vecnými právami sú: predkupné právo, odplatné vecné bremeno, bezodplatné vecné bremeno. Mesto nakladá s cennými papiermi, ktoré získalo :

- a) majetkovým vstupom do kapitálovej spoločnosti,
- b) predajom a kúpou cenných papierov,
- c) emisiou cenných papierov.

Nakladanie s cennými papiermi podlieha schvaľovaniu mestským zastupiteľstvom. Na základe všetkých vyššie uvedených skutočností je mestskému zastupiteľstvu predložený zámer na kúpu 10 ks kmeňových akcií v zaknihovanej podobe spoločnosti TERMONOVA, a.s..

Ing. Marušinec doplnil, že na túto ponuku musí mesto reagovať v lehote 15 dní. Má informáciu, že aj druhý akcionár - spoločnosť DATATHERM prejaví záujem o uplatnenie svojho akcionárskeho práva. Preto sa z 200 ks akcií prijíma uznesenie na 10 ks, ktoré prislúchajú obchodnému podielu mesta.

Bc. Pažitka predložil stanovisko komisie stratégie rozvoja mesta a FaMK, ktoré na svojom zasadnutí odporučili schváliť zámer na kúpu kmeňových akcií v spoločnosti TERMONOVA, a.s..

Bc. Bukovčák sa spýtal, v ktorom období a kto bol primátorom, keď mesto stratilo majoritný podiel spoločnosti TERMONOVA, a.s..

Ing. Marušinec odpovedal, že to bolo približne v roku 2002 a primátorkou bola Ing. Antošová, bolo to v čase kedy bola aj spoločnosť založená.

Mgr. Zemko chcel vedieť, či došlo aj k ďalšiemu predaju akcií, za iného primátora.

Ing. Marušinec odpovedal, že sa postupne s obchodnými podielmi hýbalo. V roku 2005 boli prijaté uznesenia, kedy Justsen Energitechnik A/S vstupoval ako akcionár do spoločnosti TERMONOVA, a.s.. V tej dobe kupovali 40 % balík, dnes vlastní 20 % balík. Dochádzalo tam postupne k zmenám vlastníckej štruktúry.

Bc. Cucík uviedol, že kúpou 10 ks kmeňových akcií bude mať mesto 5 %. Spýtal sa, či sa niečo zmení, keď mesto vlastnilo 4 %.

Ing. Marušinec odpovedal, že obchodný zákonník jasne hovorí, aké je postavenie akcionára pri vlastníctve min. 5 %. Myslí si, že výkon akcionárskeho práva má lepšiu pozíciu ako súčasný stav, keď mesto vlastní 4 %.

Bc. Pažitka dodal, že každý primátor prispel k tomu, že mesto teraz vlastní 4 %. Nebolo to za súčasného primátora.

MsZ v Novej Dubnici 10 hlasmi schválilo zámer na kúpu 10 ks kmeňových akcií v zaknihovanej podobe spoločnosti TERMONOVA, a.s.. za sumu 4.000,00 €/kus od akcionára Justsen Energiteknik A/S. Proti predloženému návrhu hlasoval JUDr. Holba.

## **2. Rôzne**

p. Cucík sa spýtal, či existuje nejaká právna ochrana, ktorá dokáže zabrániť, že keď príde iné vedenie mesta, aby akcie znova odpredali, napríklad zabrániť tomu uznesením.

Ing. Marušinec odpovedal, že uznesením mesto nevie zaviazať ďalšie zastupiteľstvá. Uviedol, že je to o reakcii každého zastupiteľstva v danej dobe a v danom čase. Poslanci sa svojim sľubom zaväzujú, že budú všetko robiť v prospech mesta.

p. Cucík navrhol napísať článok do Novodubnických zvestí o kúpe týchto akcií. Občania by mali vedieť, čo sa v minulosti dialo a aké výhody bude mať mesto kúpou akcií.

Ing. Marušinec uviedol, že rozhodnutia sa prijímajú v danom čase. Nikdy sa nevie, či budú správne, všetko preverí čas. Verí, že to bude mať vplyv na zlepšenie komunikácie medzi mestom a zástupcami spoločnosti TERMONOVA, a.s..

## **3. Záver**

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. Eva Lackovičová  
prednostka MsÚ

Ing. Peter Marušinec  
primátor mesta

I. Overovateľ

II. Overovateľ

Zapísala: Martina Mikulová