



Mesto Nová Dubnica

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Mesto Nová Dubnica

zverejňuje

ZÁMER

**odpredať majetok Mesta Nová Dubnica podľa § 9a ods. 8 písm. e)
zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(prípád hodný osobitného zreteľa)**

- **3-izbovú bytovú jednotku** na 1. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom č. 17, označenú v projektovej dokumentácii ako byt č. 6, bytová jednotka má výmeru 77,00 m² a pozostáva z miestností: kuchyňa (5,56 m²), izba (20,53 m²), izba (12,46 m²), izba (14,80 m²), chodba (5,33 m²), WC (1,71 m²), kúpeľňa (7,54 m²), špajza (3,25 m²), zádverie (4,82 m²), pivnica (1,00 m²), (s bytom je užívaný 1 balkón o výmere 3,13 m²) + prislúchajúci podiel (77/2834) na spoločných častiach domu, spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a prislúchajúci podiel (77/2834) na pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m² (podiel k pozemku predstavuje 16,329 m²), vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica, do výlučného vlastníctva Marcela Jaseňa, bytom Nová Dubnica.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom – Marcelom Jaseňom, ktorý požiadal o jeho odkúpenie,
- do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložil určité finančné prostriedky,
- žiadateľ má uhradené všetky záväzky týkajúce sa úhrady nájomného a služieb s užívaním bytu spojených,
- zámer odpredať jednotlivé byty v bytovom dome súp. č. 838 súčasným nájomcom bol schválený Uznesením MsZ č. 28 zo dňa 18.04.2011.

Príloha č. 1 - Situačný náčrt

V Novej Dubnici dňa 05.02.2019

Ing. Peter Marušinec
primátor Mesta Nová Dubnica

Přívěs k bytu č.: 20
 Vchod č.: 11
 Dům s úp.č.: 838
 ul. Pátá Zlínská, Nová Dubnice
 ÚPVS: 02/07/PRM/1,00, 02/04/1999

