



Mesto Nová Dubnica

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Mesto Nová Dubnica

zverejňuje

ZÁMER

zameniť majetok Mesta Nová Dubnica podľa § 9a ods. 8 písm. e)
zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(prípád hodný osobitného zreteľa)

Zámena sa týka nasledovných pozemkov:

1. pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Nová Dubnica:
 - a) **parc. KN-C č. 2715/106 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 95 m²,**
pozemok vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 2715/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6 469 m², zapísaného na LV 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Mesto Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. 10/18 vyhotoveného dňa 17.12.2018 geodetom Igorom Gabrižom, Jána Halašu 2703/6, 911 08 Trenčín, IČO: 34 267 379, overeným Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom, Ing. Miladou Kotrasovou dňa 02.01.2019 pod číslom 61-688/2018, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto zámeru,
prejde do výlučného vlastníctva Marie Floriánovej, bytom Nová Dubnica

a

2. pozemok vo výlučnom vlastníctve Marie Floriánovej, bytom Nová Dubnica:
 - a) **parc. KN-C č. 2678/5 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 8 m²,**
pozemok vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 2678/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 342 m², zapísaného na LV 1833, k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Maria Florianová, Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. 10/18 vyhotoveného dňa 17.12.2018 geodetom Igorom Gabrižom, Jána Halašu 2703/6, 911 08 Trenčín, IČO: 34 267 379, overeným Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom, Ing. Miladou Kotrasovou dňa 02.01.2019 pod číslom 61-688/2018
prejde do výlučného vlastníctva Mesta Nová Dubnica.
Rozdiel v celkových výmerách zamieňaných pozemkov (95 m² – 8 m² = 87 m²) bude finančne vysporiadaný nasledovne:
 - Marie Floriánová, bytom Nová Dubnica uhradí mestu Nová Dubnica finančnú čiastku vo výške 5,00 € / m² rozdielu v celkových výmerách zamieňaných pozemkov, čo pri celkovom rozdieli výmer 87 m² predstavuje celkovú sumu 435,00 €.

Zdôvodnenie zámeny podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa):

1. Pozemok parc. KN-C č. 2715/106 p. Mária Florianová dlhodobo užíva ako súčasť oplotenej záhrady pri rodinnom dome v jej vlastníctve.
2. Na pozemku parc. KN-C č. 2678/5, ktorý je vo vlastníctve p. Florianovej sa nachádza asfaltový chodník vo vlastníctve mesta Nová Dubnica a realizáciou uvedenej zámeny dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemku pod chodníkom.
3. Zámena uvedených pozemkov a taktiež cena za 1 m² rozdielu vo výmerách zamieňaných pozemkov je v súlade s Článkom 9 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica.

V Novej Dubnici dňa 05.02.2019

Príloha č. 1 – GP č. 10/18

Príloha č. 2 – Situačný náčrt

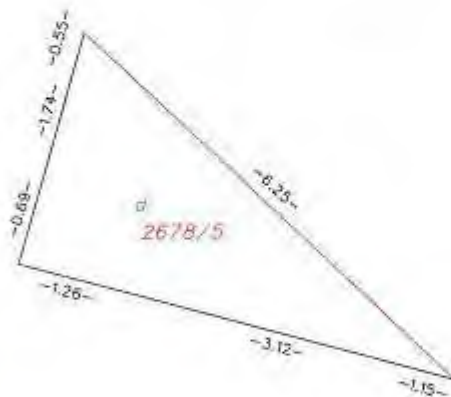
Ing. Peter Marušinec
primátor Mesta Nová Dubnica

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo parcely			Výmera		Druh pozemku	Diel	K parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník Užívateľ (adresa)
PK vložky	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN.															
	1833		2678/1		342	ZAST.P.					2678/1	334	ZAST.P. 18		DOTERAJŠÍ Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, Nová Dubnica DOTERAJŠÍ
											2678/5	8	ZAST.P. 18		
	1000		2715/1		6469	ZAST.P.					2715/1	6374	ZAST.P. 18		Mária Floriánová
											2715/106	95	ZAST.P. 18		
Spolu					6811							6811			

LEGENDA: kód spôsobu využívania 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

č.6.76-1997

DETAIL:



Úkon s poplatkami podľa zákona č. 145/1997 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ: Igor GABRIŽ Jána Halašu 2703/6 911 08 TRENČÍN IČO : 34 267 379 e-mail : igor.gabriz@gmail.com tel : 0903 210 672		Kraj	TRENČIANSKY	Okres	ILAVA	Obec	NOVÁ DUBNICA
		Kat. územie	NOVÁ DUBNICA	Číslo plánu	10/18	Mapový list č.	Trenčín 5-0/14
GEOMETRICKÝ PLÁN na				ODČLENENIE POZEMKOV PARCELA č.2678/5 A 2715/106.			
Vystavil		Autorizačne overil			Úradne overil		
Meno: Igor GABRIŽ		Meno: Ing. Michal STRAKA			Meno: Ing. Milada Kotrasová		
Dňa: 17.12.2018		Dňa: 19.12.2018		Dňa: - 2 - 01 - 2019		Číslo: 61-665/2018	
Nové hranice boli v prílohe označené plotom		Ndiežitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR z 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Zoznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1387							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uhladené vo všeobecnej dokumentácii.							



